

ROMÂNIA, JUDEȚUL IAȘI  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PROBOTA

**HOTĂRÂREA NR. 125**  
**privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pentru**  
**anul 2026**

Consiliul Local al Comunei Probota, județul Iasi, legal constituit conform Ordinului nr. 3576/30.10.2024 al Prefectului județului Iasi întrunit în ședința ordinară din data de 22.12.2025

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;
- art. 4 și art. 9 paragraful 3 din Cartea europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- art. 20 și 28 din Legea-cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art. 76<sup>1</sup> alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu completările ulterioare;
- Legii nr. 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- Legii nr. 207/2015, privind Codul de procedură fiscală
- Legii nr. 239 din 15 decembrie 2025-Lege privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative .

luând act de:

a) Referatul de aprobare nr 5423/16.12.2025 al primarului comunei Probota inițiat în baza Referatului personalului de specialitate din cadrul compartimentului contabilitate cu nr. 5422/16.12.2025;

b) Raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei

- c) Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei PROBOTA;
- d) Anuntul privind elaborarea proiectului de hotarare inregistra sub nr.5420/16.12.2025 ;
- e) Luând în considerare unul dintre scopurile asigurării autonomiei locale care are la bază dreptul să instituie și să perceapă impozite și taxe locale, pe fondul constituirii de resurse financiare pentru finanțarea activităților stabilite în competența acestor autorități,
- f) Ținând seama de necesitățile de realizare a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2026 în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale, pe de o parte, precum și de condițiile locale specifice zonei, pe de altă parte,  
În temeiul dispozițiilor OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

## HOTĂRĂȘTE

**Art. 1. (1) Impozitele și taxele locale, precum și taxele speciale, pentru anul 2026, se stabilesc potrivit prezentei hotărâri.**

**(2) Tabloul cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al Comunei PROBOTA, sunt prevăzute în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.**

**Art. 2. (1) Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren și impozitul pe mijloacele de transport sunt creanțe fiscale anuale, care se plătesc în două rate egale, până la 31 martie, respectiv 30 septembrie inclusiv.**

**(2) Taxa pe clădiri și taxa pe teren se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, și se plătește lunar, până la data de 25 ale lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.**

**(3) Pentru neplata la termenele enunțate la alin. (1) și (2), contribuabilii datorează majorări de întârziere prevazute in Codul fiscal pentru fiecare lună sau fracțiune de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate inclusiv.**

**(4) Nu au fost stabilite cote adiționale la impozitele și taxele locale pentru anul 2026;**

**Art. 3. Impozitul anual pe clădiri, teren și mijloace de transport, datorat bugetului local de către contribuabilii persoane fizice și/sau juridice, în quantum de până la 50 de lei inclusiv, fiecare, se plătește integral până la primul termen de plată.**

**Art. 4. Bonificația prevăzută la art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2), art. 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se stabilește pentru contribuabilii persoane fizice, după cum urmează:**

- în cazul impozitului pe clădiri la 10 %;
- în cazul impozitului pe teren la 10 %;
- în cazul impozitului pe mijloacele de transport la 10 %, in cazul in care sunt platite integral pana la data de 31 martie a anului fiscal..

**Art. 5. Bonificația prevăzută la art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2), art. 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se stabilește, pentru contribuabilii persoane juridice, după cum urmează:**

- în cazul impozitului pe clădiri la 10 %;
- în cazul impozitului pe teren la 10 %;

- în cazul impozitului pe mijloacele de transport la 10 %. în cazul în care sunt plătite integral până la data de 31 martie a anului fiscal.

(2) Creanțele fiscale restante, aflate în sold la data de 31 decembrie a anului, mai mici de 40 lei, inclusiv, se anulează, conform art.266 alin 5 din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală. Plafonul se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de către debitor ;

Art. 6. Se aprobă plafonul obligațiilor fiscale restante, datorate de către debitorii persoane fizice și juridice, ce vor fi menționați în lista ce se va publica trimestrial, până în ultima zi a primei luni din trimestrul următor celui de raportare, conform prevederilor art. 162 alin. 2 lit. b) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală, astfel:

- pentru persoane fizice –2000 lei;
- pentru persoane juridice – 4000 lei.

Art. 7. Hotărârea intră în vigoare de la 1 ianuarie 2026 și este aplicabilă în anul fiscal 2026.

Art. 8. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei PROBOTA, prin aparatul său de specialitate.

Art. 9. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei PROBOTA în termenul prevăzut de lege, primarului comunei PROBOTA și Institutiei Prefectului județului IAȘI și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la Primărie, în spațiul accesibil publicului, precum și pe pagina de internet [www.primariaprobota.ro](http://www.primariaprobota.ro).

**Data astăzi, 22.12.2025**

Președinte de ședință

Consilier local,

Morcov Florin Marius



Contrasemnează pentru legalitate, conform art. 243

din OUG nr.57/2019-Codul administrativ,

Secretar general delegat,

Cuti Diana Livia

PROCEDURI ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL nr.125/22.12.2025			
Nr. Crt.	OPERATIUNI EFECTUATE	Data ZZ/LL/AN	Persoane responsabile sa efectueze procedura
1	Adoptarea hotararii s-a facut cu majoritate __x_simpla / __absoluta / __calificata	22.12.2025	Cuti D.
2	Comunicarea catre primarul comunei Probota		Cuti D.
3	Comunicarea catre prefectul judetului Iasi		Cuti D.
4	Aducerea la cunostinta publica		Cuti D.
5	Comunicarea,numai in cazul celei cu caracter individual	-	
6.	Hotarare devine obligatorie,sau produce efecte juridice,dupa caz	comunicare	

**PRIMARIA COMUNEI PROBOTA  
JUDETUL IASI**

**ANEXA 1**

**Privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2026**

Avind in vedere prevederile Legii nr 227/2015 privind Codul Fiscal ,Lg.239/2025, propunem stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2026, in suma fixa , dupa cum urmeaza :

**CAPITOLUL I**

**1. IMPOZITUL SI TAXA PE CLADIRI**

Pentru cladirile proprietate publica, sau privata a statului ori a unitatilor administrative- teritoriale , concesionate , inchiriate , date in administrare sau in folosinta , dupa caz,oricaror entitati, altele decat cele de drept public ,se stabileste taxa pe cladiri, care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor,locatarilor,titularilor dreptului de administrare sau de folosinta , dupa caz , in conditii similar impozitului pe cladiri.

Taxa pe cladiri se stabileste proportional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesiune , inchiriere ,administrare ori folosinta .

Pe perioada in care pentru o cladire se plateste taxa pe cladiri , nu se datoreaza impozitul pe cladiri.

In cazul in care o cladire se afla in proprietatea comuna a doua sau mai multe persoane , fiecare dintre proprietarii comuni ai cladirii datoreaza impozitul pentru spatiile situate in partea din cladire aflata in proprietatea sa . In cazul in care nu se pot stabili partile individuale ale proprietarilor in comun, fiecare proprietar in comun datoreaza o parte egala din impozitul pentru cladirea respectiva.

**2. IMPOZITUL PE CLADIRI REZIDENTIALE aflate in proprietatea persoanelor fizice**

Pentru aplicarea prevederilor art. 457 din Codul Fiscal .consiliile locale, respective adopta anual hotarari privind cota impozitului /taxei pe cladiri.

Pentru determinarea valorilor impozabile a cladirilor stabilita pe baza criteriilor si valorilor prevazute de art.457, alin. (2), din Codul Fiscal, se au in vedere instalatiile cu care este dotata cladirea, respectiv:

- a. se incadreaza pentru aplicarea valorilor impozabile prezentate in coloana a doua din tabel acele cladiri care sunt dotate, cumulativ, cu instalatii cu apa , de canalizare, electrice si de incalzire , dupa cum urmeaza:
  - cladirea se considera dotata cu instalatii de apa daca alimentarea cu apa se face prin conducte dintr-un sistem de aductiune din retele publice, sau direct dintr-o sursa naturala: put, fantana sau izvor- in sistem propriu.

- cladirea se considera ca are instalatie de canalizare daca este dotata cu conducte prin care apele menajere sunt evacuate in reseaua publica.
- cladirea se considera ca are instalatie electrica daca este dotata cu cablaje interioare racordate la reseaua publica sau la o sursa de energie electrica.
- cladirea se considera ca are instalatie de incalzire daca aceasta se face prin intermediul agentului termic- abur sau apa calda de la centrale electrice-, termoficare locala sau central termice proprii, si il transmite in sistemul de distributie in interiorul cladirii, constituit din conducte si radiatoare, calorifere, indiferent de combustibilul folosit, gaze, combustibil lichid sau solid.

**Art 453, lit I.**

In vederea calcularii taxelor si impozitelor locale , se stabilesc doua zone in cadrul localitatii , dupa cum urmeaza.

- ✓ Zona A pentru imobilele cu acces la drum asfaltat
- ✓ Zona B pentru imobilele cu acces la drum pietruit

**Art 457/Legea 227/2015:**

Art. (1) Pentru cladirile rezidentiale si cladirile anexa , aflate in proprietatea persoanelor fizice , impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de cuprinse intre 0.08% - 0.2%, asupra valorii impozabile a cladirii.

Cota conform Codului Fiscal	Cota stabilita
0,08% - 0,2%	2025 – 0.2% , 2026 –0.2%

**Art.457, alin(1<sup>1</sup>) are urmatorul cuprins:**

Cota impozitului pe cladiri stabilita potrivit alin.(1) pentru anul 2026, nu poate fi mai mica decat cota stabilita pentru anul 2025:

Tipul cladirii	Valoare impozabila	
	Cu instalatii de apa , canalizare, electrice si incalzire(conditii cumulative)	Fara instalatii de apa , canalizare , electrice sau incalzire
A. Cladire cu cadre de beton armat sau cu pereti exterior din caramida arsa sau din orice alte material rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	2.677	1.606
B. Cladire cu pereti exterior din lemn , din piatra naturala, din caramida nearsa , din valatuci, sau din orice alte material nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	803	535
C. Cladire – anexa cu cadre din beton	535	469

armat sau cu pereti exterior din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic		
D. Cladire – anexa cu pereti exterior din lemn , din pitra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	335	201
E. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansard, utilizate ca locuinta , in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
F. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol, si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuridecat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazut la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

(3) In cazul unei cladiri care are peretii exterior din materiale diferite , pentru stabilirea valorii impozabile a cladirii se identifica din tabelul din **Anexa1**.

(4) Suprafata construita desfasurata a unei cladiri se determina prin insumarea suprafetelor sectiunilor tuturor nivelurilor cladirii , inclusive ale balcoanelor , logiilor sau ale celor situate la subsol sau mansarda , exceptind suprafetele podurilor neutilizate ca locuinta , ale scarilor si teraselor neacoperite.

(5) Daca dimensiunile exterioare ale unei cladiri nu pot fi efectiv masurate pe conturul exterior , atunci suprafata construita desfasurata a cladirii se determina prin inmultirea suprafetei utile a cladirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(6) Valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza in functie de rangul localitatii si zona in care este amplasata cladirea , prin inmultirea valorii determinate conform alin 2 , cu coeficientul de corectie corespunzator, prevazut in tabelul urmator :

Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii	
	IV	V
A	1,10	1,05
B	1,05	1,00

### **3.IMPOZITUL PE CLADIRI NEREZIDENTIALE aflate in proprietatea persoanelor fizice**

**Art. 458/Legea 227/2015**

(1) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietate persoanelor fizice , impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de cuprinse intre 0,2-1,3% asupra valorii impozabile care poate fi :

<b>Cota conform Codului Fiscal</b>	<b>Cota stabilita</b>
<b>0,2% - 1,3%</b>	<b>2025– 1,3% , 2026–1,3%</b>

Valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani antriori anului de referinta :

Valoarea finala a lucrarilor de constructii , in cazul cladirilor noi , construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta .

Valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate , in cazul cladirilor dobindite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta.

(2) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietate persoanelor fizice ,utilizate pentru activitati in domeniul agricol , impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 0.4% asupra valorii impozabile a cladirii.

(3) In cazul in care valoarea cladirii nu poate fi calculate conform prevederilor alin (1)impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conf. art 457.

### **4.IMPOZITUL PE CLADIRI CU DESTINATIE MIXTA aflate in proprietatea persoanelor fizice**

**Art. 459/Legea 227/2015**

(1) In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice , impozitul se calculeaza prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conform art.457 cu impozitul determinat pentru suprafata folosita in scop nerezidential conform art. 458.

(2) In cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nici o activitate economica , impozitul se calculeaza conform art.457

(3) Daca suprafetele folosite in scop rezidential si cele folosite in scop nerezidential nu pot fi evidentiatae distinct , se aplica urmatoarele reguli:

a)in cazul in care la adresa cladirii este integristrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nici o activitate economica , impozitul se calculeaza confm art. 457.

b) in cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care se desfasoara o activitate economica , iar cheltuielile cu utilitatile sunt inregistrate in sarcina persoanei care desfasoara activitatea economica , impozitul pe cladiri se calculeaza conform prevederilor art. 458.



**CAPITOLUL II**  
**IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN**

**a.Impozitul si taxa pe terenurile situate in intravilan**

**Art. 463/Legea 227/2015**

(1) Orice persoană care are în proprietate teren datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazurile în care în prezentul titlu se prevede altfel.

(2) Pentru terenurile aflate in domeniul public sau privat al statului ori al unitatilor administrative teritoriale , concesionate, inchiriate , date in administratie ori in folosinta , dupa caz, oricaror entitati , altele decat cele de drept public, se stabileste taxa pe teren in conditiile similare impozitului pe teren.

(3) În cazul unui **teren amplasat în intravilan**, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință **terenuri cu construcții**, precum și terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții în suprafață **de până la 400 mp,inclusiv**, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel:

**Art. 465/Legea 227/2015**

Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii lei/ha			
		IV	V	
	Cota conf. Codului fiscal	Cota stabilita	Cota propusa conf. Codului Fiscal	cota stabilita
A	711-1788	1788	569-1422	1422
B	569-1422	1422	427-1068	1068

(4) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, pentru suprafața care **depășește 400 mp**,impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).

(5) Pentru stabilirea impozitului /taxei pe teren , potrivit alin. 4, se folosesc sumele din tabelul urmator, exprimate in lei pe hectar:

	Rangul	IV	V		
	Zona	A	B	C	D
Nr crt	Categoria de folosinta				
1	Teren arabil	75	56	51	41
2	Pasune	56	51	41	36
3	Faneata	56	51	41	36
4	Vie	122	94	75	51
5	Livada	143	122	94	75
6	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	75	56	51	41
7	Teren cu ape	41	36	22	0

8	Drumuri si cai ferate	0	0	0	0
9	Teren neproductiv, cu exceptia celor de la pct.10	0	0	0	0
10	Plaja folosita pentru activitati economice	41	36	22	0

(6) In cazul contribuabililor persoanejuridice , impozitul pe terenurile din intravilan inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta alta decit cea de terenuri cu constructii , impozitul pe teren se calculeaza conform alin7 numai daca indeplinesc cumulativ urmatoarele conditii :

- au prevazut in statut , ca obiect de activitate , agricultura
- au inregistrate in evident contabila , pentru anul fiscal respective , venituri si cheltuieli din desfasurarea obiectului de activitate prevazut la lit.a).

**b. Impozitul /taxa pe terenul amplasat in extravilan**

**Art.7** În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător.

Nr. crt	Categoricia de folosinta	Impozit lei/ha				
		Suma propusa conf. Codului Fiscal	Suma stabilita			
			A	B	C	D
1	Teren cu constructii	60-83	83	60	0	0
2	Teren arabil	112-134	125	120	0	0
3	Pasune	54-75	75	70	0	0
4	Faneata	54-75	54	50	0	0
5	Vie	129-148	140	135	0	0
6	Livada	129-150	145	140	0	0
7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	22-43	22	20	0	0
8	Teren cu apa	3-15	15	14	0	0
9	Drumuri si cai ferate	0	0	0	0	0
10	Teren neproductiv	0	0	0	0	0
	Plaja folosita pentru activitati economice	3-15	15	14	0	0

(1) Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10%, stabilită prin hotărârea a consiliului local.

(3) Impozitul pe teren, datorat aceleiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.

(5) Taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

### **CAPITOLUL III** **IMPOZITUL PE MIJLOACE DE TRANSPORT**

#### **Art. 470/Legea 227/2015**

(2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia și norma de poluare, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

<b>Valori prevăzute în codul fiscal</b>					
<b>Mijloace de transport cu tractiune mecanica</b>	<b>Lei/200 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din acestea .Norma de poluare: Non-euro, E0-E3</b>	<b>Lei/200 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din acestea. Norma de poluare: E4</b>	<b>Lei/200 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din acestea. Norma de poluare: E5</b>	<b>Lei/200 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din acestea. Norma de poluare: E6</b>	<b>Lei/autoHibride cu emisii de CO2 peste 50g/km</b>
<b>I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din acestea)</b>					
<b>Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm<sup>3</sup>, inclusiv</b>	19,5	18,8	17,6	16,5	16,2

Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm <sup>3</sup> , inclusiv	22,1	21,3	19,9	18,7	18,4
Autoturisme cu capacitate cilindrică între 1601 cm <sup>3</sup> și 2000 cm <sup>3</sup> inclusiv	29,7	28,5	26,7	25,1	24,6
Autoturisme cu capacitate cilindrică între 2001 cm <sup>3</sup> și 2600 cm <sup>3</sup> inclusiv	92,2	88,6	82,8	77,8	76,3
Autoturisme cu capacitate cilindrică între 2601 cm <sup>3</sup> și 3000 cm <sup>3</sup> inclusiv	182,9	172,8	154,1	151,2	149,8
Autoturisme cu capacitate cilindrică de peste 3001 cm <sup>3</sup>	319	297,3	294,4	290	275,5
Autobuze, autocare, microbuze	31,2	30	28,1	26,4	25,9
Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	39	37,5	35,1	33	32,4

**Art. alin (2.2)** În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din acestea cu suma corespunzătoare din tabelul următor.

	Valori prevăzute în codul fiscal	Valori stabilite pentru anul 2026
<b>Mijloace de transport cu tracțiune mecanică</b>	Lei/200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din acestea	
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din acestea)		
<b>Tractoare înmatriculate</b>	18	18

II. Vehicule înregistrate		
1. Vehicule cu capacitatea cilindrică	lei/200 cm <sup>3</sup>	
1.1. Vehicule înregistrate cu capacitatea cilindrică < 4800 cm <sup>3</sup>	2-4	2
1.2. Vehicule înregistrate cu capacitatea cilindrică > 4800 cm <sup>3</sup>	4-6	4
2. Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	50-150lei/an	50

Art. 470 alin(5) si (6) și Directiva 1999/62/CE, privind mijloacele de transport cu masă totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone.

**Rata de schimb a monedei EURO în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a anului 2025, respectiv 1 octombrie și publicată în Jurnalul Uniunii Europene din 30 septembrie 2025, conform prevederilor art. 491 din Codul fiscal: respectiv 1 EURO = 5,0806 LEI, publicat pe site-ul MDLPA**

Numărul de axe si greutatea brută încărcată maxim admisă (în tone)		Valoarea maximă a taxei (în euro/an)		Impozitul stabilit pentru anul 2026, curs de schimb la 01.10.2025, 1 EURO=5,0806 LEI	
Nu mai puțin de	Mai puțin de	Ax(e) motor(oare) cu suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
2 axe					
12	13	0	31	0	157
13	14	31	86	157	437
14	15	86	121	437	615
15	18	121	274	615	1392
3 axe					
15	17	31	54	157	274
17	19	54	111	274	564
19	21	111	144	564	732
21	23	144	222	732	1128
23	25	222	345	1128	1753
25	26	222	345	1128	1753

4 axe					
23	25	144	146	732	742
25	27	146	228	742	1158
27	29	228	362	1158	1839
29	31	362	537	1839	2728
31	32	362	537	1839	2728
2+1 axe					
12	14	0	0	0	0
14	16	0	0	0	0
16	18	0	0	0	0
18	20	14	32	71	163
20	22	32	75	163	381
22	23	75	97	381	493
23	25	97	175	493	889
25	28	175	307	889	1560
2+2 axe					
23	25	30	70	152	356
25	26	70	115	356	584
26	28	115	169	584	859
28	29	169	204	859	1036
29	31	204	335	1036	1702
31	33	335	465	1702	2362
33	36	465	706	2362	3587
36	38	465	706	2362	3587
2+3 axe					
36	38	327	454	1661	2307
38	40	454	628	2307	3191
40	44	628	929	3191	4720
3+3 axe					
36	38	186	225	945	1143
38	40	225	336	1143	1707
40	44	336	535	1707	2718

Art.470 alin.(7) Remorci,semiremorci sau rulote		
Masa totală autorizată	Valori prevăzute în codul fiscal,indexate cu rata inflației (10,4%), anul 2025	Valori prevăzute în codul fiscal, indexate cu rata inflației (5,6%), anul 2026
Până la 1 tonă, inclusiv	15	16
Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	53	56
Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	82	87
Peste 5 tone	99	105

Art.470 alin.(8) Mijloace de transport pe apă		
Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit si uz personal	33	35
Bărci fără motor folosite în alte scopuri	89	94
Bărci cu motor	329	347
Nave de transport și agrement	1564	1652
Scutere de apă	329	347
Remorhere și împingătoare		
A)până la 500 CP, inclusiv	861	909
B)peste 500 CO și până la 2000 CP, inclusiv	1421	1501
C)peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	2188	2311
D)peste 4000 CP	3502	3698
Vapoare- pentru fiecare tdw sau fracțiune din acesta	270	285
Ceamuri, șiepuribarje fluviale		
a)cu capacitate de încărcare de până la 1500 de tone, inclusiv	284	300
b)cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone si până la 3000 de tone, inclusiv	438	463
c)cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	721	761

Art.470 alin(3) În cazul mijloacelor de transport hibride cu emisii de CO2 mai mici sau egale cu 50g/Km, impozitul se reduce cu maximum 25%

Art.470 alin (3.1) În cazul autovehiculelor actionate electric, impozitul pe mijloace de transport este in valoare de 40 lei/an

Art. 471 alin. (1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la 31 decembrie a anului anterior.

Art. 471 Alin. (2) În cazul înmatriculării sau înregistrării unui mijloc de transport în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

Art. 471 Alin. (3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit într-un alt stat decât România, proprietarul datorează impozit începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării în România.

Art. 471 Alin. (4) În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul încetează să datoreze impozitul începând cu 1 ianuarie a anului următor înmatriculării.

Art. 471 Alin. (5) În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, contribuabilul are obligația depunerii

declarației fiscale în termen de 30 de zile, inclusiv de la modificarea survenită și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

## CAPITOLUL IV

### TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI AUTORIZATIILOR

**Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații**

**Art. 474/ Legea 227/2015**

Taxa pentru **certificatul de urbanism** este stabilită, în funcție de suprafața pentru care se solicită certificatul de urbanism, conform tabelului de mai jos:

Suprafata	Suma conf Codului fiscal	Suma stabilita
Pana la 150 mp inclusiv	5-6	6
Intre 151 si 250 mp, inclusiv	6-7	7
Intre 251 si 500mp, inclusiv	7-9	9
Intre 501 si 750 mp, inclusiv	9-12	12
Intre 751 si 1000 mp, inclusiv	12-14	14
Peste 1000mp	14+0.01lei/mp, pentru fiecare mp care depaseste 1000mp	

Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu **50%** din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(3) Taxa pentru avizare a certificatului de urbanism de către comisiile de urbanism și amenajare a teritoriului, decât reprimarisau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește de consiliul local în sumă de până la **15 lei**, inclusiv.

**Taxa stabilită 15 lei**

(4) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire anexă este egală cu **0,10%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

(4') Taxa pentru eliberarea certificatului de edificare a construcției **100 lei**

Taxa pentru constatare autodemolare construcției **500 lei**

(5) Taxa

pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu **0,01%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusive valoarea instalațiilor aferente.

(6) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu **30%** din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(7) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu **0,1%** din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

(8) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaz, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospectivă și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu o valoare cuprinsă între **0 și 15 lei**.

#### **Taxa stabilită 15 lei**

(9) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu **3%** din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

(10) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote în câmpinuri este egală cu **2%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție

(11) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpurile și panourile de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este depânăla **8 lei**, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.

#### **Taxa stabilită 8 lei/mp**

(12) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se stabilește de consiliul local și este depânăla **50 lei**, inclusiv, pentru fiecare record.

#### **Taxa stabilită 50 lei/record**

(13) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură strădală și adresă se stabilește de către consiliile locale în sumă depânăla **9 lei**, inclusiv.

#### **Taxa stabilită 9 lei**

**Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru a desfășura o activitate economică și a altor autorizații similare.**

#### **Art 475//Legea 227/2015**

(1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare se stabilește de consiliul local și este de pînă la **20 lei inclusiv** – se referă la autorizațiile sanitare de funcționare eliberate de direcțiile de sănătate publică teritoriale în temeiul Legii 95/2006

(2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a

**produsele** din sectorul agricol se stabilesc decâtre consiliile locale si sint de pana la **100 lei, inclusive**.

**a) Taxa eliberare atestat producator**

Nr crt	Natura bunurilor pentru care se solicita atestat de producator	Taxa eliberare atestat producator 2025
1	Pepeni verzi si galbeni	50 lei
2	Cereale ( grau, porumb , floarea soarelui)	50 lei
3	Produse apicole	50 lei
4	Produse animale	50 lei
5	Legume ( rosii, ardei, varza , castraveti etc. )	50 lei
6	Fructe	50 lei

b) Taxa viza atestat producator **50 lei**

c) Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol este de **50 lei**

d) Contravaloarea taxelor enumerate mai sus sint valabile numai in cazul solicitarii unui singur produs .

e) In cazul solicitarii atestatului de producator pentru mai multe produse cuantumul acesteia este de **100 lei**.

(3) Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărui rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:

Suma conf. Codului Fiscal	Suma stabilita
a) până la 4.000 lei, pentru o suprafață de până la 500 m, inclusiv	2000
b) între 4.000 și 8.000 lei pentru o suprafață mai mare de 500 mp.	4000

(4)

Autorizația privind desfășurarea activității de alimentație publică, în cazul în care comerciantul îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite decâtre primarul în a cărui rază de competență se află amplasată unitatea sau standul de comercializare.

**Suma stabilita 100 lei/an, viza anuala 50 lei.**

**CAPITOLUL V**  
**A.TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA**  
**SI PUBLICITATE**

## **Art.477, Legea 227/2015**

- 1) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

**Cota taxei se stabilește de consiliul local, fiind cuprinsă între 1% și 3%.**

**Se stabilește cota de 1%**

Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se varsă la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul de prestări de servicii de reclama și publicitate.

## **2) Taxa pentru afișaj în scop de reclama și publicitate**

Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:

în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este depână la 32 lei, inclusiv;

**Se stabilește suma de 20 lei**

în cazul oricărui altuipanou, afișaj sau oricăreialte structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de până la 23 lei, inclusiv.

**Se stabilește suma de 23 lei**

Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local decătrecătre contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusive se plătește integral până la primul termen de plată.

## **VI. IMPOZIT PE SPECTACOL**

### **Art. 480 Legea 227/2015**

(1) Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozitul prevăzut în prezentul capitol, denumit în continuare impozitul pe spectacole.

(2) Consiliile locale hotărăsc cota de impozit după cum urmează:

a) până la 2%, în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert

filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;

**Se stabilește cota de 1%**

b) până la 5% în cazul oricăreia altei manifestări artistice decât cele enumerate

**Se stabilește cota de 1%**

## **VII. TAXE SPECIALE**

### **Art. 484 (1) din Legea 227/2015**

**Conform adresei nr 899/20.11.2019, ASOCIATIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARA PENTRU SALUBRITATE IASI, taxa speciala pentru**

salubritate incepind cu 01.01.2025, conform planului tarifar aprobat prin HCL, prevede valoarea taxei speciale pentru salubritate, astfel:

11 lei / persoana /luna, personae fizice

Pentru agentii economici taxa de salubritate va fi calculata pe baza tichetelor de cantar, iar debitarile se vor face trimestrial pe intre anul bugetar.

(c) Taxa speciala de salubritate se datoreaza anual cu termen de plata trimestrial , pana in (data de 15 a primei luni a fiecarui trimestru) si se incaseaza la compartimentul impozite si taxe locale din cadrul Primariei Probota , jud, Iasi.

(d) Neplata taxei la termenele stabilite , respective intirzierea la plata atrage dupa sine calculul si plata majorarilor de intirziere de 0,1% pe zi.

(e) Persoanele fizice care achita anticipat si integral taxa speciala de salubritate beneficiaza de o reducere /bonificatie de 5 % din valoarea totala a taxei.

Se poate acorda scutiri sau reduceri la plata taxei de salubritate conform H.C.L. nr 22/10.02.2020 astfel:

- Veteranii de razboi , vaduvele de veterani necesarite
- Persoanele fizice prevazute la art.1 al Decretului Lege nr.118/1990, privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurata cu incepere de la 6 martie 1945, precum si celor deportate in strainatate ori constituite in prizonieri, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si alte legi:
- Persoanele incadrate in grad de handicap grav cu asistent personal si cele cu grad de handicap accentuat.
- Persoanele fizice scutite in conditiile legii de plata impozitelor si taxelor locale.
- Familiile cu peste 2 copii minori, vor fi impuse la plata doar cu suma echivalenta a 4 persoane (2 parinti +2 copii)
- Familiile cu un singur parinte ,si peste 2 copii minori , vor fi impuse la plata doar cu suma echivalenta a 2 persoane (1 parinte +2 copii)

(2) Taxa pentru eliberarea certificatului fiscal -30 lei

(3) Taxa eliberare adeverinta- 5 lei

(4) Taxa preluare dosar auto, vinzare cumparare -10 lei

(5) Taxa asistenta si depunere dosare in vederea vnzarii terenurilor situate in extravilan- 10 lei

(6) Taxa pentru prestarea activitatilor constand in cautare documente in arhiva (altele decit cele solicitate prin Legea nr 544/2001), eliberate la cererea unor extrase sau copii de pe documnetele din arhiva , eliberare copii documente in regim de urgenta necesare cetatenilor in raporturile acestora cu comuna Probota, se instituie taxe speciale aferente in vederea acoperirii cheltuielilor generate de aceste activitati :

Taxa eliberari copii documente din arhiva - 1 leu/fila

(7) Taxa de urgenta pentru eliberare acte (certIFICATE FISCALE) se stabileste astfel :

a) pentru persoane fizice - 35 lei

b) pentru persoane juridice - 40 lei

(8) Taxa copie Xerox documente Legea nr 544/2001 -0,50 lei/fila

## VIII. ALTE TAXE LOCALE

**Art. 486 Legea 227/2015.**

1) **Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă** este în cuantum de **500 lei** și poate fi majorată prin hotărâre a consiliului local, fără ca majorarea să poată depăși 50% din această valoare. Taxa face venit la bugetul local. se

**Se stabilește suma de 500 lei**

(2) Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a schimbării numelui și sexului **5 lei**

(3) Înregistrarea la cerere în actele de stare civilă a desfacerii căsătoriei **20 lei**

(4) Transcrierea la cerere în registrele de stare civilă române, a actelor de stare civilă întocmite de autoritățile străine **100 lei**

(5) Reconstituirea și întocmirea ulterioară, la cerere a actelor de stare civilă **30 lei**

(6) Eliberarea altor certificate duplicate stare civilă în locul celor pierdute, sustrase, distruse sau deteriorate. **50 lei**

(7) Taxa eliberare certificate naștere, căsătorie **20 lei**

(8) Taxa eliberare anexa 24 – succesiune **30 lei**

(9) Taxa rectificarea actelor de stare civilă **100 lei**

(10) Taxa pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza legii fondului funciar nr 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția celor pentru terenurile agricole și forestiere

(11) Taxa înregistrare contracte arenda **15 lei/ha**

(12) Taxa adevărta venit agricol (pentru garanție bancă) **10 lei**

(13) Taxa remasuratori teren fond funciar **50 lei**

(14) Taxa construcții provizorii **5 lei/mp**

(15) Taxa aviz funcționare societăți comerciale **100 lei**

(16) Pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliile locale, consiliul local stabilește o taxă de până la 32 lei, inclusiv.

**Se stabilește suma de 30 lei.**

(17) Taxa închiriere tractor + remorca **250 lei/h**

(18) Taxa închiriere buldoexcavator **250 lei/h**

**IX. MAJORAREA IMPOZITELOR ȘI TAXELOR LOCALE**

**Art 489. Legea 227/2015**

(1) Se pot stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în prezentul titlu, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, precum și de necesitățile bugetare locale.

(2) Cotele adiționale stabilite pot fi mai mari de 100% față de nivelurile maxime stabilite.

(3) Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutive, consiliul local poate majora impozitul pe teren **cu până la 500%**, începând cu al treilea an, în condițiile stabilite prin hotărârea consiliului local.

**Se stabilește 500%**

(4) Consiliile locale pot majora impozitul pe clădiri și impozitul pe teren **cu până la 500%** pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan.

**Se stabilește 300%**

## X. INDEXAREA IMPOZITELOR SI TAXELOR LOCALE

### **Art.491 Legea 227/2015**

(1) In cazul oricarui impozit sau oricarei taxe locale , care consta intr-o anumita suma in lei sau care este stabilita pe baza unei anumite sume in lei , sumele respective se indexeaza anual , pina la data de 30 aprilie , de catre consiliile locale , tinand cont de rata inflatiei, pentru anul fiscal anterior.

## XI. IMPOZITUL PE CONSTRUCTII

<b>Art.</b>	<b>497.</b>	<b>Legea</b>	<b>227/2015</b>
În înțelesul prezentului titlu, construcțiile sunt cele prevăzute în grupa din Catalogul privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe.			1

### **Art 498. Legea 227/2015**

(1) Impozitul pe construcții se calculează prin aplicarea unei cote de 1% asupra valorii construcțiilor existente în patrimoniul contribuabililor la data de 31 decembrie a anului anterior.

#### **Se stabilește cota de 1%**

(2) Contribuabilii prevăzuți la art.496 sunt obligați să calculeze și să declare impozitul pe construcții, până la data de 25 mai inclusiv a anului pentru care se datorează impozitul.

(3) Impozitul pe construcții, declarat potrivit alin.(1), se plătește în două rate egale, până la data de 25 mai și 25 septembrie inclusiv.

### **Art. 499. Legea 227/2015**

(4) Prin excepție de la alin.(1) și (2), contribuabilii care încetează să existe în cursul anului au obligația de a declara și a plăti impozitul determinat conform art.498 alin.(1), până la data încheierii perioadei în care persoana juridică a existat.

(5) Contribuabilii nou-înființați datorează impozitul pe construcții începând cu anul fiscal următor.

**Se stabilește coeficientul de 10% bonificație , pentru plata cu anticipație a impozitelor și taxelor locale achitate anticipat pînă la data de 31 martie a anului fiscal.**

**Nedepunerea în termen a declarațiilor de impunere privind bunurile dobîndite pe raza localității se sancționează cu amenda în cuantum de 5000 lei.**

## SCUTIRI ȘI FACILITĂȚI

### **Art. 456. -alin (1) Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:**

- a)** clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităților administrativ - teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;
- b)** clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

- c) clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial, asociațiilor religioase și componentelor locale ale acestora, precum și casele parohiale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;
- d) clădirile funerare din cimitire și crematorii;
- e) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe
- f) clădirile unităților sanitare publice și private, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice, precum și pentru clădirile în care funcționează cabinete de medicină de familie, potrivit legii, cu excepția încăperilor folosite pentru altă activitate decât cea de medicină de familie;
- g) clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- h) clădirile noi realizate ca parte a unor proiecte investitoriale din domeniul industriei prelucrătoare, depozitării și logisticii, pe baza procesului-verbal de recepție finală întocmit la terminarea lucrărilor, în condițiile legii, pentru o perioadă de 2 ani de la recepția acestora, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a avut loc recepția și cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat, activitățile ce intra sub incidența prevederii se stabilesc prin norme metodologice date în aplicarea prezentului cod
- i) clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- j) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
- k) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului;
- l) clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- m) clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- n) clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;
- o) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din [Decretul - lege nr. 118/1990](#) privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din [Ordonanța Guvernului nr. 105/1999](#), republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- p) clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;

**Art. 456, alin(3)** În cazul clădirilor care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau pătule pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice, impozitul se reduce cu 50%, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat.

**Art.456 alin (5)** În cazul scutirii prevăzute la alin.(1) lit.o) și p), aceasta se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deținută în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din clădire aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte de acești terți.

**Art. 464. - (1) Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:**

- a) terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a statului ori a unităților administrativ - teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agrement;
- b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;
- d) terenurile aparținând cimitirelor și crematoriilor;
- e) terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe
- f) terenurile utilizate de unitățile sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice
- g) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară;
- h) terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;
- i) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere SA și Compania Națională de Investiții Rutiere SA, zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;
- j) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și cele ale metroului;
- k) terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- l) terenurile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- m) terenurile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

n) terenurile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și terenurile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

o) terenurile aferente clădirilor noi realizate ca parte a unor proiecte investitoriale din domeniul industriei prelucrătoare, depozitării și logisticii, pe baza procesului-verbal de recepție finală întocmit la terminarea lucrărilor, în condițiile legii, pentru o perioadă de 2 ani de la recepția acestora, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a avut loc recepția și cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat, activitățile ce intra sub incidența prevederii se stabilesc prin norme metodologice date în aplicarea prezentului cod

p)terenul aferent clădirii de domiciliu aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din [Decretul - lege nr. 118/1990](#), republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din [Ordonanța Guvernului nr. 105/1999](#), republicată, cu modificările și completările ulterioare

q) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;

**Art.465, alin(5)** În cazul scutirii prevăzute la alin.(1) lit.p) și q), aceasta se acordă pentru terenul aferent clădirii de domiciliu deținută în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din teren aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte de acești terți.

**Art. 469. - (1) Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:**

a)mijloace de transport ale instituțiilor publice

b) mijloace de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public

c) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare

d)autovehiculele second - hand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;

e)mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din [Decretul - lege nr. 118/1990](#), republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din [Ordonanța Guvernului nr. 105/1999](#), republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului

f)mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

g)mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol

**Art. 476. - (1) Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor următoarele:**

a)certIFICATELE, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război;

b)certIFICATELE, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la art. 1 al [Decretului - lege nr. 118/1990](#), republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a

persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din [Ordonanța Guvernului nr. 105/1999](#), aprobată cu modificări și completări prin [Legea nr. 189/2000](#), cu modificările și completările ulterioare;

c) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lăcașuri de cult sau construcții - anexă;

d) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului;

e) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lucrările de interes public național, județean sau local;

f) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție publică;

g) autorizațiile de construire pentru autostrăzile și căile ferate atribuite prin concesionare, conform legii;

h) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție sau o unitate care funcționează sub coordonarea **Ministerului Educației Naționale și Cercetării Științifice** sau a Ministerului Tineretului și Sportului

i) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o fundație înființată prin testament, constituită conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

j) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o organizație care are ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinsertie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

k) certificat de urbanism sau autorizație de construire, în cazul unei calamități naturale.

**Art. 485. - (1) Autoritățile deliberative pot acorda reduceri sau scutiri de la plata taxelor speciale instituite conform art. 484, pentru următoarele persoane fizice sau juridice:**

a) veteranii de război, văduvele de război și văduvele nerescăturate ale veteranilor de război;

b) persoanele prevăzute la art. 1 al [Decretului - lege nr. 118/1990](#), republicat, cu modificările și completările ulterioare, și persoanele fizice prevăzute la art. 1 din [Ordonanța Guvernului nr. 105/1999](#), aprobată cu modificări și completări prin [Legea nr. 189/2000](#), cu modificările și completările ulterioare

c) instituțiile sau unitățile care funcționează sub coordonarea **Ministerului Educației Naționale și Cercetării Științifice** sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice;

d) fundațiile înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

e) organizațiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinsertie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

f) persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele încadrate în gradul I de invaliditate și reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate

**Art. 487. - Autoritățile deliberative pot acorda reduceri sau scutiri de la plata taxelor instituite conform art. 486 următoarelor persoane fizice sau juridice:**

- a) veteranii de război, văduvele de război și văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- b) persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Decretul - lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- (c) instituțiile sau unitățile care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice; (text original în vigoare până la 20 noiembrie 2015) ]]
- c) instituțiile sau unitățile care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației Naționale și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice
- d) fundațiile înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- e) organizațiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii.

**Valorile prin prezenta Hotarare a Consiliului Local vor intra in vigoare de la data de 01 ianuarie 2026.**

**Primar,  
Constantin Zamisnicu**

**Contabil,  
Mititelu Violeta**

**Secretar,  
Cutu Diana**

**Intocmit,  
Tabaranu Elena**

Președinte de ședință  
Consilier local,  
Morcov Florin Marius



Contrasemnează pentru legalitate, conform art. 243  
din OUG nr.57/2019-Codul administrativ,  
Secretar general delegat,  
Cutu Diana Livia