

## CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PROBOTA

### JUDETUL IASI

#### **HOTĂRÂREA nr. 100**

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pentru anul 2022;

Consiliul Local al Comunei Probota, județul Iași, legal constituit conform Ordinului nr. 323/26.10.2020 al Prefectului județului Iași, întrunit la lucrările ședinței ordinare din data 16 decembrie 2021 ;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;
- art. 4 și art. 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- art. 20 și 28 din Legea-cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art. 76<sup>1</sup> alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu completările ulterioare;
- Legii nr. 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;

luând act de:

a) Referatul de aprobare nr. 6543/16.11.2021 al primarului comunei Probota inițiat în baza Referatului personalului de specialitate din cadrul compartimentului contabilitate ;

b) Raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei 6544/16.11.2021;

c) Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei PROBOTA;

d) Anunțul privind elaborarea proiectului de hotărâre înregistrat sub nr. 6546/16.11.2021;

e) luând în considerare unul dintre scopurile asigurării autonomiei locale care are la bază dreptul să instituie și să perceapă impozite și taxe locale, pe fondul constituirii de resurse financiare pentru finanțarea activităților stabilite în competența acestor autorități,

ținând seama de necesitățile de realizare a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2022 în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale, pe de o parte, precum și de condițiile locale specifice zonei, pe de altă parte,

În temeiul dispozițiilor art. 129 și art. 196 alin. (1) lit „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

## **HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1. (1) Impozitele și taxele locale, precum și taxele speciale, pentru anul 2022, se stabilesc potrivit prezentei hotărâri.**

**(2) Tabloul cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al Comunei PROBOTA, sunt prevăzute în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.**

**Art. 2. (1)** Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren și impozitul pe mijloacele de transport sunt creanțe fiscale anuale, care se plătesc în două rate egale, **până la 31 martie**, respectiv **30 septembrie** inclusiv.

(2) Taxa pe clădiri și taxa pe teren se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, **și se plătește lunar, până la data de 25 ale lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.**

(3) Pentru neplata la termenele enunțate la alin. (1) și (2), contribuabilii datorează majorări de întârziere prevăzute în Codul fiscal pentru fiecare lună sau fracțiune de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate inclusiv.

(4) Nu au fost stabilite cote adiționale la impozitele și taxele locale pentru anul 2022;

**Art. 3.** Impozitul anual pe clădiri, teren și mijloace de transport, datorat bugetului local de către contribuabilii persoane fizice și/sau juridice, în cuantum de până la 50 de lei inclusiv, fiecare, se plătește integral până la primul termen de plată.

Art. 4. Bonificația prevăzută la art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2), art. 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se stabilește pentru contribuabilii persoane fizice, după cum urmează:

- în cazul impozitului pe clădiri la 10 %;
- în cazul impozitului pe teren la 10 %;
- în cazul impozitului pe mijloacele de transport la 10 %, în cazul în care sunt plătite integral până la data de 31 martie a anului fiscal..

Art. 5. Bonificația prevăzută la art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2), art. 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se stabilește, pentru contribuabilii persoane juridice, după cum urmează:

- în cazul impozitului pe clădiri la 10 %;
- în cazul impozitului pe teren la 10 %;
- în cazul impozitului pe mijloacele de transport la 10 %. în cazul în care sunt plătite integral până la data de 31 martie a anului fiscal.

Art. 6. (1) Se aprobă scutirea de la plata impozitelor și taxelor locale a contribuabililor persoane fizice/juridice care se încadrează în prevederile Regulamentului de acordare a facilităților

fiscale la plata impozitelor și taxelor locale, prevăzute de Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare ;

(2) Creanțele fiscale restante, aflate în sold la data de 31 decembrie a anului, mai mici de 40 lei, inclusiv, se anulează, conform art.266 alin 5 din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală.Plafonul se aplică totalului creanțelor fiscale datorate si neachitate de către debitor ;

Art. 7. Se aprobă plafonul obligațiilor fiscale restante, datorate de către debitorii persoane fizice și juridice, ce vor fi menționați în lista ce se va publica trimestrial, până în ultima zi a primei luni din trimestrul următor celui de raportare, conform prevederilor art. 162 alin. 2 lit. b) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală, astfel:

- pentru persoane fizice –2000 lei;
- pentru persoane juridice – 4000 lei.

Art. 8. Hotărârea intră în vigoare de la 1 ianuarie 2022 și este aplicabilă în anul fiscal 2022.

Art. 9. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei PROBOTA, prin aparatul său de specialitate.

Art. 10. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei PROBOTA în termenul prevăzut de lege, primarului comunei PROBOTA și Institutiei Prefectului județului IASI și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la Primărie, în spațiul accesibil publicului, precum și pe pagina de internet [www.primariaprobota.ro](http://www.primariaprobota.ro).

Data astăzi 16.12.2021



Contrasemnează pentru legalitate, conform art. 143  
din OUG nr.57/2019-Codul administrativ,

Secretar general, Nica Valentin

| PROCEDURI ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL nr.100 /16.12.2021 |                                                                                                                |                  |                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------------------------------------|
| Nr.<br>Crt.                                                                   | OPERATIUNI EFECTUATE                                                                                           | Data<br>ZZ/LL/AN | Persoane responsabile sa<br>efectueze procedura |
| 1                                                                             | Adoptarea hotararii s-a facut cu majoritate simpla / <input checked="" type="checkbox"/> absoluta / calificata | 16.12..2021      | Nica V.                                         |
| 2                                                                             | Comunicarea catre primarul comunei Probota                                                                     | 16.12..2021      |                                                 |
| 3                                                                             | Comunicarea catre prefectul judetului Iasi                                                                     | 16.12.2021       |                                                 |
| 4                                                                             | Aducerea la cunostinta publica                                                                                 | 16.12..2021      |                                                 |
| 5                                                                             | Comunicarea,numai in cazul celei cu caracter individual                                                        | -                |                                                 |
| 6.                                                                            | Hotarare devine obligatorie,sau produce efecte juridice,dupa caz                                               | comunicare       |                                                 |

**PRIMARIA COMUNEI PROBOTA  
JUDETUL IASI**

**ANEXA 1 la Hotararea nr.100/16.12.2021**

**Privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2022**

Avind in vedere prevederile Legii nr 227/2015 privind Codul Fiscal , se adopta urmatoarele impozite si taxe locale pentru anul 2022 , stabilite in sumă fixă , dupa cum urmeaza :

**CAPITOLUL I**

**1. IMPOZITUL SI TAXA PE CLADIRI**

Pentru cladirile proprietate publica, sau privata a statului ori a unitatilor administrative- teritoriale , concesionate , inchiriate , date in administrare sau in folosinta , dupa caz,oricaror entitati, altele decat cele de drept public, se stabileste taxa pe cladiri, care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor,locatarilor,titularilor dreptului de administrare sau de folosinta , dupa caz , in conditii similar impozitului pe cladiri.

Taxa pe cladiri se stabileste proportional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesiune , inchiriere ,administrare ori folosinta .

Pe perioada in care pentru o cladire se plateste taxa pe cladiri , nu se datoreaza impozitul pe cladiri.

In cazul in care o cladire se afla in proprietatea comuna a doua sau mai multe persoane , fiecare dintre proprietarii comuni ai cladirii datoreaza impozitul pentru spatiile situate in partea din cladire aflata in proprietatea sa . In cazul in care nu se pot stabili partile individuale ale proprietarilor in comun, fiecare proprietar in comun datoreaza o parte egala din impozitul pentru cladirea respectiva.

**2. IMPOZITUL PE CLADIRI REZIDENTIALE**

**aflate in proprietatea persoanelor fizice**

**Art 453, lit I. In vederea calcularii taxelor si impozitelor locale , se stabilesc doua zone in cadrul localitatii , dupa cum urmeaza.**

**Zona A pentru imobilele cu acces la drum asfaltat**

**Zona B pentru imobilele cu acces la drum pietruit**

**Art 457/Legea 227/2015**

**Art. (1) Pentru cladirile rezidentiale si cladirile anexa , aflate in proprietatea persoanelor fizice , impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de cuprinse intre 0.08% - 0.2%, asupra valorii impozabile a cladirii.**

| Cota conform Codului Fiscal | Cota stabilita             |
|-----------------------------|----------------------------|
| 0,08% - 0,2%                | 2021 – 1,5% , 2022 – 0,15% |

(2) Valoarea impozabilă a clădirii , exprimată in lei , se determina prin inmultirea suprafetei construite desfasurate a acesteia , exprimata in mp , cu valoarea impozabila corespunzatoare exprimata in lei /mp, din tabelul din **Anexa 1**.

(3) In cazul unei cladiri care are peretii exterior din materiale diferite , pentru stabilirea valorii impozabile a cladirii se identifica din tabelul din **Anexa1**.

(4) Suprafata construita desfasurata a unei cladiri se determina prin insumarea suprafetelor sectiunilor tuturor nivelurilor cladirii , inclusive ale balcoanelor , logiilor sau ale celor situate la subsol sau mansarda , exceptind suprafetele podurilor neutilizate ca locuinta , ale scarilor si teraselor neacoperite.

(5) Daca dimensiunile exterioare ale unei cladiri nu pot fi efectiv masurate pe conturul exterior , atunci suprafata consruita desfasurata a cladirii se determina prin inmultirea suprafetei utile a cladirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(6) Valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza in functie de rangul localitatii si zona in care este amplasata cladirea , prin inmultirea valorii determinate conform alin 2 , cu coeficientul de corectie corespunzator, prevazut in tabelul urmator :

| Zona in cadrul localitatii | Rangul localitatii |             |
|----------------------------|--------------------|-------------|
|                            | IV                 | V           |
| <b>A</b>                   | <b>1,10</b>        | <b>1,05</b> |
| <b>B</b>                   | <b>1,05</b>        | <b>1,00</b> |

(7) Valoarea impozabila a cladirii , determinată in urma aplicarii prevederilor alin 1-7 se reduce in functie de anul terminarii acesteia , dupa cum urmeaza :

a) cu 50% pentru cladirea care are o vechime de peste 100 ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta :

b) cu 30% pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 50 ani si 100 ani inclusiv , la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta .

c) cu 10 % pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 30 ani si 50 ani inclusive , la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta .

### **3.IMPOZITUL PE CLADIRI NEREZIDENTIALE**

**aflate in proprietatea persoanelor fizice**

**Art. 458/Legea 227/2015**

**(1) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietate persoanelor fizice , impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de cuprinse intre 0,2-1,3% asupra valorii impozabile care poate fi :**

| Cota conform Codului Fiscal | Cota stabilita            |
|-----------------------------|---------------------------|
| 0,2% - 1,3%                 | 2021 – 1,3% , 2022 – 1,3% |

Valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta :

Valoarea finala a lucrarilor de constructii , in cazul cladirilor noi , construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta .

Valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate , in cazul cladirilor dobindite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta.

(2) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietate persoanelor fizice ,utilizate pentru activitati in domeniul agricol , impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 0.4% asupra valorii impozabile a cladirii.

(3) In cazul in care valoarea cladirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin (1) impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conf. art 457

#### **4. IMPOZITUL PE CLADIRI CU DESTINATIE MIXTA**

**aflete in proprietatea persoanelor fizice**

**Art. 459/Legea 227/2015**

(1) In cazul **cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice** , impozitul se calculeaza prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conform art.457 cu impozitul determinat pentru suprafata folosita in scop nerezidential conform art. 458.

(2) In cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nici o activitate economica , impozitul se calculeaza conform art.457.

(3) Daca suprafetele folosite in scop rezidential si cele folosite in scop nerezidential nu pot fi evidentiate distinct , se aplica urmatoarele reguli:

**a)** in cazul in care la adresa cladirii este integistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nici o activitate economica , impozitul se calculeaza confrm art. 457.

**b)** in cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care se desfasoara o activitate economica , iar cheltuielile cu utilitatile sunt inregistrate in sarcina persoanei care desfasoara activitatea economica , impozitul pe cladiri se calculeaza conform prevederilor art. 458

#### **5. IMPOZITUL /TAXA PE CLADIRI DETINUTE DE PERSOANE JURIDICE**

**Art. 460/Legea 227/2015**

Pentru **cladirile rezidentiale aflate in proprietate de pesoane juridice** , impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea **unei cote cuprinse intre 0.08%-0,2%** asupra valorii impozabile a cladirii .

| Cota conform Codului Fiscal | Cota stabilita            |
|-----------------------------|---------------------------|
| 0,08 – 0,2%                 | 2021 – 0,2% , 2022 – 0,2% |

(2) Pentru **cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoane juridice** , impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse intre **0,2%-1,3%** inclusiv , asupra valorii impozabile a cladirii .

| Cota conform Codului Fiscal | Cota stabilita            |
|-----------------------------|---------------------------|
| 0,2% - 1,3%                 | 2021 – 1,3% , 2022 – 1,3% |

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoane juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul / taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;

e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

## CAPITOLUL II

**IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN**

**a.Impozitul si taxa pe terenurile situate in intravilan**

**Art. 463/Legea 227/2015**

- (1) Orice persoană care are în proprietate teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazurile în care în prezentul titlu se prevede altfel.
- (2) Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, în condiții similare impozitului pe teren.
- (3) În cazul unui **teren amplasat în intravilan**, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință **terenuri cu construcții**, precum și terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții în suprafață **de până la 400 mp,inclusiv**, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimata în hectare, cu suma corespunzătoare prevazuta in urmatorul tabel: conform anexei 1.

**Art. 465/Legea 227/2015**

| Zona in cadrul localitatii | Rangul localitatii lei/ha |                | V                                 |                |
|----------------------------|---------------------------|----------------|-----------------------------------|----------------|
|                            | IV                        |                |                                   |                |
|                            | Cota conf. Codului fiscal | Cota stabilita | Cota propusa conf. Codului Fiscal | cota stabilita |
| A                          | 711-1788                  | 1100           | 569-1422                          | 1000           |
| B                          | 569-1422                  | 1100           | 427-1068                          | 900            |

- (4) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, pentru suprafața care **depășește 400 mp**, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).
- (5) Pentru stabilirea impozitului /taxei pe teren , potrivit alin. 4, se folosesc sumele din tabelul urmator, exprimate in lei pe hectar:

|        | Rangul                 | IV | V  |
|--------|------------------------|----|----|
|        | Zona                   | A  | B  |
| Nr crt | Categoria de folosinta |    |    |
| 1      | Teren arabil           | 28 | 21 |
| 2      | Pasune                 | 21 | 19 |
| 3      | Faneata                | 21 | 19 |
| 4      | Vie                    | 46 | 35 |
| 5      | Livada                 | 53 | 46 |

|   |                                              |    |    |
|---|----------------------------------------------|----|----|
| 6 | Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera | 28 | 21 |
| 7 | Teren cu ape                                 | 15 | 13 |
| 8 | Drumuri si cai ferate                        | 0  | 0  |
| 9 | Teren neproductiv                            | 0  | 0  |

(6) In cazul contribuabililor persoane juridice, impozitul pe terenurile din intravilan inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta alta decit cea de terenuri cu constructii, impozitul pe teren se calculeaza conform alin7 numai daca indeplinesc cumulativ urmatoarele conditii :

a) au prevazut in statut , ca obiect de activitate , agricultura,

b) au inregistrate in evident contabila , pentru anul fiscal respectiv , venituri si cheltuieli din desfasurarea obiectului de activitate prevazut la lit.a).

**b.Impozitul /taxa pe terenul amplasat in extravilan**

**Art.7** În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător.

| Nr<br>cNR<br>rt | Categoria<br>folosinta<br>de                            | Impozit lei/ha                       |                |    |    |    |
|-----------------|---------------------------------------------------------|--------------------------------------|----------------|----|----|----|
|                 |                                                         | Suma propusa conf.<br>Codului Fiscal | Suma stabilita |    |    |    |
|                 |                                                         |                                      | A              | B  | C  | D  |
| 11              | Teren cu constructii                                    | 22-31                                | 31             | 30 | 29 | 28 |
| 2               | Teren arabil                                            | 40-50                                | 50             | 49 | 48 | 47 |
| 3               | Pasune                                                  | 20-28                                | 28             | 28 | 28 | 28 |
| 4               | Faneata                                                 | 20-28                                | 28             | 28 | 28 | 28 |
| 5               | Vie pe rod , alta decat cea prevazuta la nr crt.5.1     | 48-55                                | 55             | 55 | 55 | 55 |
| 5.1             | Vie pana la intrarea pe rod                             | 0                                    | 0              | 0  | 0  | 0  |
| 6               | Livada pe rod , alta decat cea prevazuta la nr. crt.6.1 | 48-56                                | 56             | 56 | 56 | 56 |
| 6.1             | Livada pana la intrarea pe rod                          | 0                                    | 0              | 0  | 0  | 0  |
| 7               | Padure sau alt                                          | 8-16                                 | 16             | 16 | 16 | 16 |

|     |                                                                            |       |    |    |    |    |
|-----|----------------------------------------------------------------------------|-------|----|----|----|----|
|     | teren cu vegetatie forestiera , cu exceptia celui prevaazut la nr crt. 7.1 |       |    |    |    |    |
| 7.1 | Padure in virsta de pana la 20 ani si padure cu rol de protective          | 0     | 0  | 0  | 0  | 0  |
| 8   | Teren cu apa , altul decat cel cu amenajari piscicole                      | 1-6   | 6  | 6  | 6  | 6  |
| 8.1 | Teren cu amenajari piscicole                                               | 26-34 | 34 | 34 | 34 | 34 |
| 9   | Drumuri si cai ferate                                                      | 0     | 0  | 0  | 0  | 0  |
| 10  | Teren neproductiv                                                          | 0     | 0  | 0  | 0  | 0  |

#### ART. 467/Lege 227/2015

(1) Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10%, stabilită prin hotărâre a consiliului local.

(3) Impozitul pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.

(5) Taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

### CAPITOLUL III

#### IMPOZITUL PE MIJLOACE DE TRANSPORT

#### Art. 470/Legea 227/2015

(1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol.

(2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cmc sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabel:

| Nr crt | Mijloace de transport cu tractiune mecanica                                                                  | Lei/200cmc sau<br>fracțiune din acesta |     |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-----|
|        | <b>Vehicule inmatriculate (lei/200cmc sau fracțiune din aceasta )</b>                                        |                                        |     |
| 1      | Motociclete , triciclete, cvadricicluri si autoturisme cu capacitate cilindrica de pana la 1600cmc, inclusiv | 8                                      |     |
| 2      | Motociclete , triciclete, cvadricicluri si autoturisme cu capacitate cilindrica de pana la 1600cmc           | 9                                      |     |
| 3      | Autoturisme cu capacitate cilindrica intre 1.601 cmc si 2.000 cmc inclusiv                                   | 18                                     |     |
| 4      | Autoturisme cu capacitate cilindrica intre 2.001 cmc si 2.600 cmc inclusiv                                   | 72                                     |     |
| 5      | Autoturisme cu capacitate cilindrica intre 2.601 cmc si 3.000 cmc inclusiv                                   | 144                                    |     |
| 6      | Autoturisme cu capacitate cilindrica de peste 3.001 cmc                                                      | 290                                    |     |
| 7      | Autobuze , autocare, microbuze                                                                               | 24                                     |     |
| 8      | Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone , inclusiv           | 30                                     |     |
| 9      | Tractoare inmatriculate                                                                                      | 18                                     |     |
|        | <b>Vehicule inregistrate</b>                                                                                 |                                        |     |
| 1      | Vehicule cu capacitate cilindrica                                                                            | <b>Lei/200cmc</b>                      |     |
| 1.1    | Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica mai mica de 4.800cmc                                          | 2-4                                    | 4   |
| 1.2    | Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica mai mare de 4.800cmc                                          | 4-6                                    | 6   |
| 2      | Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata                                                              | 50-150lei/an                           | 150 |

(3) Mijloacele de transport hibride și electrice înregistrate pe raza Comunei Probota sunt scutite de la plata impozitului.

(4) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

(5) În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevazuta in tabelul urmator:

|     | Numarul de axe si greutate bruta                   | Impozitul<br>( inlei/an)                                                                |                                                      |
|-----|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
|     |                                                    | Axe , motoare cu<br>sistem de suspensie<br>pneumatica sau<br>echivalente<br>recunoscute | Alte sisteme de<br>suspensie pentru<br>axele motoare |
| I   | <b>Doua axe</b>                                    |                                                                                         |                                                      |
|     | Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 13 tone | 0                                                                                       | 133                                                  |
|     | Masa de cel putin 13 tone, dar mai mica de 14 tone | 133                                                                                     | 367                                                  |
|     | Masa de cel putin 14 tone, dar mai mica de 15 tone | 367                                                                                     | 517                                                  |
|     | Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 18 tone | 517                                                                                     | 1.169                                                |
|     | Masa de cel putin 18 tone                          | 517                                                                                     | 1.169                                                |
| II  | <b>3 axe</b>                                       |                                                                                         |                                                      |
|     | Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 17 tone | 133                                                                                     | 231                                                  |
|     | Masa de cel putin 17 tone, dar mai mica de 19 tone | 231                                                                                     | 474                                                  |
|     | Masa de cel putin 19 tone, dar mai mica de 21 tone | 474                                                                                     | 615                                                  |
|     | Masa de cel putin 21 tone, dar mai mica de 23 tone | 615                                                                                     | 947                                                  |
|     | Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone | 947                                                                                     | 1.472                                                |
|     | Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 26 tone | 947                                                                                     | 1.472                                                |
|     | Masa de cel putin 26 tone                          | 947                                                                                     | 1.472                                                |
| III | <b>4 axe</b>                                       |                                                                                         |                                                      |
|     | Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone | 615                                                                                     | 623                                                  |
|     | Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 27 tone | 623                                                                                     | 973                                                  |
|     | Masa de cel putin 27 tone, dar mai mica de 29 tone | 973                                                                                     | 1.545                                                |
|     | Masa de cel putin 29 tone, dar mai mica de 31 tone | 1.545                                                                                   | 2.291                                                |
|     | Masa de cel putin 31 tone, dar mai mica de 32 tone | 1.545                                                                                   | 2.291                                                |
|     | Masa de cel putin 32 tone                          | 1.545                                                                                   | 2.291                                                |

(6) În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

|   | Numarul de axe si greutate bruta                   | Impozitul<br>( inlei/an)                                                                |                                                      |
|---|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
|   |                                                    | Axe , motoare cu<br>sistem de suspensie<br>pneumatica sau<br>echivalente<br>recunoscute | Alte sisteme de<br>suspensie pentru<br>axele motoare |
| I | <b>2+1 axe</b>                                     |                                                                                         |                                                      |
|   | Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 14 tone | 0                                                                                       | 0                                                    |
|   | Masa de cel putin 14 tone, dar mai mica de 16 tone | 0                                                                                       | 0                                                    |
|   | Masa de cel putin 16 tone, dar mai mica de 18 tone | 0                                                                                       | 60                                                   |
|   | Masa de cel putin 18 tone, dar mai mica de 20 tone | 60                                                                                      | 137                                                  |

|     |                                                    |       |       |
|-----|----------------------------------------------------|-------|-------|
|     | Masa de cel putin 20 tone, dar mai mica de 22 tone | 137   | 320   |
|     | Masa de cel putin 22 tone, dar mai mica de 23 tone | 320   | 414   |
|     | Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone | 414   | 747   |
|     | Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 28 tone | 747   | 1.310 |
|     | Masa de cel putin 28tone                           | 747   | 1.310 |
| II  | <b>2+2 axe</b>                                     |       |       |
|     | Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone | 128   | 299   |
|     | Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 26 tone | 299   | 491   |
|     | Masa de cel putin 26 tone, dar mai mica de 28 tone | 491   | 721   |
|     | Masa de cel putin 28 tone, dar mai mica de 29 tone | 721   | 871   |
|     | Masa de cel putin 29 tone, dar mai mica de 31 tone | 871   | 1.429 |
|     | Masa de cel putin 31 tone, dar mai mica de 33 tone | 1.429 | 1.984 |
|     | Masa de cel putin 33 tone, dar mai mica de 36 tone | 1.984 | 3.012 |
|     | Masa de cel putin 36tone , dar mai mica de 38 tone | 1.984 | 3.012 |
|     | Masa de cel putin 36tone                           | 1.984 | 3.012 |
| III | <b>2+3 axe</b>                                     |       |       |
|     | Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone | 1.579 | 2.197 |
|     | Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone | 2.197 | 2.986 |
|     | Masa de cel putin 40 tone                          | 2.197 | 2.986 |
| IV  | <b>3+2 axe</b>                                     |       |       |
|     | Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone | 1.395 | 1.937 |
|     | Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone | 1.937 | 2.679 |
|     | Masa de cel putin 40 tone, dar mai mica de 44 tone | 2.679 | 3.963 |
|     | Masa de cel putin 44 tone                          | 2.679 | 3.963 |
| V   | <b>3+3 axe</b>                                     |       |       |
|     | Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone | 794   | 960   |
|     | Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone | 960   | 1.434 |
|     | Masa de cel putin 40 tone, dar mai mica de 44 tone | 1.434 | 2.283 |
|     | Masa de cel putin 44 tone                          | 1.434 | 2.283 |

(7) In cazul unei remorci , al unei semiremoci sau rulote care nu fac parte dintr-o combinatie de autovehicole prevazuta la la alin. (6), taxa asupra mijlocului de transport este cea stabilită in art 470 alin 7 din Legea 227/2015.

(8) In cazul mijloacelor de transport pe apa, impozitul pe mijlocul de transport este cel stabilit in art.470 alin 8 Legea 227/2015.

(9)În înțelesul prezentului articol, capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.

**Art 10** (1) Impozitul pe mijlocul de transport se plateste anual , in doua rate egale, pina la datele da 31 martie si 30 septembrie inclusiv, iar pentru plata cu anticipatie a impozitului datorat pentru intregul an pina la data de 31 martie inclusiv, se acorda o bonificatie de 10%.

(2) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport .

#### CAPITOLUL IV

##### TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR , AVIZELOR SI AUTORIZATIILOR

Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizatiilor de construire si a altor avize si autorizatii

Art. 474/ Legea 227/2015

Taxa pentru **certificatul de urbanism** este stabilita , in functie de suprafata pentru care se solicita certificatul de urbanism, conform tabelului de mai jos:

| Suprafata                       | Suma conf Codului fiscal                               | Suma stabilita |
|---------------------------------|--------------------------------------------------------|----------------|
|                                 |                                                        |                |
| Pana la 150 mp inclusiv         | 5-6                                                    | 6              |
| Intre 151 si 250 mp, inclusiv   | 6-7                                                    | 7              |
| Intre 251 si 500mp , inclusiv   | 7-9                                                    | 9              |
| Intre 501 si 750 mp , inclusiv  | 9-12                                                   | 12             |
| Intre 751 si 1000 mp , inclusiv | 12-14                                                  | 14             |
| Peste 1000mp                    | 14+0.01lei/mp, pentru fiecare mp care depaseste 1000mp |                |

Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism **este egală cu 50%** din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizăției inițiale.

(3)Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește de consiliul local în sumă de până la **15 lei**, inclusiv.

**Taxa stabilita 15 lei**

(4) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este **egală cu 0,5% din valoarea autorizată** a lucrărilor de construcții.

(5)Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală **cu 1%** din valoarea autorizată a lucrărilor de constructive, inclusive valoarea instalatiilor aferente.

(6)Taxa pentru **prelungirea** unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(7)Taxa pentru eliberarea **autorizației de desființare**, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu **0,1%** din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

(8) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari necesare lucrarilor de cercetare si prospectare a terenurilor in etapa efectuarii studiilor geotehnice si a studiilor privind ridicarile topografice, sondele de gaz, petrol si alte excavari se datoreaza de catre titularii drepturilor de prospectiune si explorare si se calculeaza prin inmultirea numarului de metri patrati de teren ce vor fi efectiv afectati la suprafata solului de foraje si excavari cu o valoare cuprinsa **intre 0 si 15 lei**.

**Taxa stabilita 15 lei**

(9)Taxa pentru **eliberarea autorizației** necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

(10)Taxa pentru eliberarea **autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe** sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție

(11)Taxa pentru autorizarea **amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine**, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de până la **8 lei**, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.

**Taxa stabilita 8 lei/mp**

(12)Taxa pentru eliberarea unei autorizații **privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare**, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se stabilește de consiliul local și este de până la **13 lei**, inclusiv, pentru fiecare record.

**Taxa stabilita 13 lei/record**

(13)Taxa pentru eliberarea **certificatului de nomenclatură stradală** și adresă se stabilește de către consiliile locale în sumă de până la **9 lei** , inclusiv.

**Taxa stabilita 9 lei**

**Taxa pentru eliberarea autorizatiilor pentru a desfasura o activitate economica si a altor autorizatii similare.**

#### **Art 475//Legea 227/2015**

(1) Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare se stabileste de consiliul local si este de pina la **20 lei inclusive** – se refera la autorizatiile sanitare de functionare eliberate de directiile de sanatate publica teritoriale in temeiul Legii 95/2006

(2)Taxele pentru eliberarea **atestatului de producător**, respectiv pentru eliberarea carnetului de **comercializare a produselor** din sectorul agricol se stabilesc de către consiliile locale si sint de pana la **80 lei, inclusive**.

a) **Taxa eliberare atestat producator**

b)

| Nr crt | Natura bunurilor pentru care se solicita atestat de producator | Taxa eliberare atestat producator 2021<br>2022 |
|--------|----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| 1      | Pepeni verzi si galbeni                                        | 30lei                                          |
| 2      | Cereale ( grau, porumb , floarea soarelui)                     | 20 lei                                         |
| 3      | Produse apicole                                                | 20 lei                                         |
| 4      | Produse animale                                                | 20 lei                                         |
| 5      | Legume ( rosii, ardei, varza , castraveti etc. )               | 20 lei                                         |
| 6      | Fructe                                                         | 20 lei                                         |

b) Taxa viza atestat producator     **10 lei**

c) Taxa pentru eiberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol este de **10 lei**

d) Contravaloarea taxelor enumerate mai sus sint valabile numai in cazul solicitarii unui singur produs .

e) In cazul solicitarii atestatului de producator pentru mai multe produse cuantumul acesteia este de **80 lei.**

**(3)**Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a căru rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:

| Suma conf. Codului Fiscal                                           | Suma stabilita |
|---------------------------------------------------------------------|----------------|
| a) până la 4.000 lei, pentru o suprafață de până la 500 m, inclusiv | 100            |
| b) între 4.000 și 8.000 lei pentru o suprafață mai mare de 500 mp.  | 4000           |

**(4)** Autorizația privind desfășurarea activității de alimentație publică, în cazul în care comerciantul îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a căru

rază de competență se află amplasată unitatea sau standul de comercializare.

**Suma stabilita 100lei/an , viza anuala 50lei.**

## CAPITOLUL V

### A.TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA

## **SI PUBLICITATE**

### **Art.477 , Legea 227/2015**

- 1) Taxa pentru **servicii de reclamă și publicitate** se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

**Cota taxei** se stabilește de consiliul local, fiind cuprinsă **între 1% și 3%.**

**Se stabileste cota de 1%**

Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se varsă la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclama si publicitate.

- 2) Taxa pentru **afisaj în scop de reclama si publicitate**

Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:

în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de **până la 32 lei**, inclusiv;

**Se stabileste suma de 20 lei**

în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate , suma este **de pana la 23 lei** , inclusiv.

**Se stabileste suma de 23 lei**

Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice , de pana la 50 lei inclusive se plateste integral pana la primul termen de plata.

## **VI. IMPOZIT PE SPECTACOL**

### **Art. 480 Legea 227/2015**

(1) Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozitul prevăzut în prezentul capitol, denumit în continuare impozitul pe spectacole.

(2) Consiliile locale hotărăsc cota de impozit după cum urmează:

a) **până la 2%**, în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;

**Se stabileste cota de 1%**

b) **până la 5%** în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la litera a).

**Se stabileste cota de 1%**

## **VII. TAXE SPECIALE**

**Art. 484 (1) din Legea 227/2015**

**Conform adresei nr 899/20.11.2019, ASOCIATIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARA PENTRU SALUBRITATE IASI , taxa speciala pentru salubritate incepind cu 01.01.2021, conform planului tarifar aprobat prin HCL, prevede valoarea taxei speciale la populatie pentru salubritate, astfel :**

- **4.59 lei / persoana /luna pentru mediu rural**
- **365,9 lei/t pentru agentii economici**

**(c) Taxa speciala de salubritate se datoreaza anual cu termen de plata trimestrial , pina in (data de 15 a primei luni a fiecarui trimestru) si se incaseaza la compartimetul impozite si taxe locale din cadrul Primariei Probota , jud, Iasi.**

**(d) Neplata taxei la termenele stabilite , respective intirzierea la plata atrage dupa sine calculul si plata majorarilor de intirziere de 0,1% pe zi.**

**(e) Persoanele fizice care achita anticipat si integral taxa speciala de salubritate beneficiaza de o reducere /bonificatie de 5 % din valoarea totala a taxei.**

**(2) Taxa pentru eliberarea certificatului fiscal - 10 lei**

**(3) Taxa eliberare adeverinta - 3 lei**

**(4) Taxa preluare dosar auto in regim de urgent (atunci cind inscrierea auto si radierea se face in aceiasi luna - 10 lei**

**(5) Taxa asistenta si depunere dosare in vederea vinzarii terenurilor situate in extravilan - 10 lei**

**(6) Taxa pentru prestarea activitatilor constand in cautare documnete in arhiva (altele decit cele solicitate prin Legea nr 544/2001), eliberare la cererea unor extrase sau copii de pe documnetele din arhiva , eliberare copii documente in regim de urgent necesare cetatenilor in raporturile acestora cu comuna Probota, se instituie taxe speciale aferente in vederea acoperirii cheltuielilor generate de aceste activitati :**

**Taxa eliberari copii documente din arhiva - 1 leu/fila**

**(7) Taxa de urgenta pentru eliberare acte (certificate fiscale)se stabileste astfel :**

**a) pentru pesoane fizice - 5 lei**

**b) pentru persone juridice - 10 lei**

**(8) Taxa copie Xerox documente Legea nr 544/2001 -0,50 lei/fila**

**Art. 486 Legea 227/2015.**

**Se stabileste suma de 500 lei**

(5) Reconstituirea si intocmirea ulterioara, la , cerere a actelor de stare civila \_\_\_\_\_ 30lei \_\_\_\_\_

(6) Eliberarea altor certificate de stare civila in locul celor pierdute, sustrate , distruse sau deteriorate \_\_\_\_\_

50lei (9) Taxa casatorie cu cetatean strain

|       |      |             |      |       |        |
|-------|------|-------------|------|-------|--------|
| 30lei |      |             |      |       |        |
| (11)  | Taxa | rectificare | acte | stare | civila |
| 30lei |      |             |      |       |        |

|                                                           |        |
|-----------------------------------------------------------|--------|
| (13) Taxa inregistrare contracte arenda                   | 15 lei |
| (14) Taxa adeverinta venit agricol(pentru garantie banca) | 10lei  |

|        |      |      |             |           |            |
|--------|------|------|-------------|-----------|------------|
| (17)   | Taxa | aviz | functionare | societati | comerciale |
| 100lei |      |      |             |           |            |

|                                        |           |
|----------------------------------------|-----------|
| (19) Taxa inchiriere tractor + remorca | 120 lei/h |
|----------------------------------------|-----------|

Se scutesc de la plata impozitului pe cladiri , terenuri si mijloace de transport , in conformitate cu prevederile Codului Fiscal Legea nr 227/2015, diferite categorii de persoane prevazute expres in actul normativ mentionat ( art.456,art.464 si art 469 Codul Fiscal ).

Se scutesc de la plata taxelor pentru eliberarea certificatelor , avizelor, autorizatiilor , si a altor taxe ,in conformitate cu prevederile Codului Fiscal Legea nr 227/2015, diferite categorii de persoane prevazute expres in actul normativ mentionat (art.476,art.479 si art.482 Codul Fiscal ).

Se scutesc de la plata impozitului pe teren extravilan in conformitate cu art. 464 alin 2 lit.o terenul situate in extravilanul localitatilor , pe o periada de 5 ani ulterioari celui in care proprietarul efectueaza intabularea in cartea funciara pe cheltuiala proprie.

Se poate acorda scutiri sau reduceri la plata taxei de salubrizare conform Anexei 1 la H.C.L. nr 22/10.02.2020 .

#### **IX. MAJORAREA IMPOZITELOR SI TAXELOR LOCALE**

##### **Art 489. Legea 227/2015**

(1) Se pot stabili cote aditionale la impozitele si taxele locale prevazute in prezentul titlu , in functie de urmatoarele criterii: economice, sociale, geografice, precum si de necesitatile bugetare locale .

(2) Cotele aditionale stabilite nu pot fi mai mari de 50%fata de nivelurile maxime stabilite

(3) Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutive , consiliul local poate majora impozitul pe teren **cu pana la 500%**, incepand cu al treilea an , in conditiile stabilite prin hotararea consiliului local .

**Se stabileste 500%**

(4) Consiliile locale pot majora impozitul pe cladiri si impozitul pe teren **cu pana la 500%** pentru cladirile si terenurile neingrijite , situate in intravilan.

**Se stabileste 300%**

#### **X. INDEXAREA IMPOZITELOR SI TAXELOR LOCALE**

##### **Art.491 Legea 227/2015**

(1) In cazul oricarui impozit sau oricarei taxe locale , care consta intr-o anumita suma in lei sau care este stabilita pe baza unei anumite sume in lei , sumele respective se indexeaza anual , pina la data de 30 aprilie , de catre consiliile locale , tinand cont de rata inflatiei, pentru anul fiscal anterior.

#### **XI. IMPOZITUL PE CONSTRUCTII**

**Art. 497. Legea 227/2015** În înțelesul prezentului titlu, construcțiile sunt cele prevăzute în grupa 1 din Catalogul privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe.

**Art 498. Legea 227/2015**

- (1) Impozitul pe construcții se calculează prin aplicarea unei cote de 1% asupra valorii construcțiilor existente în patrimoniul contribuabililor la data de 31 decembrie a anului anterior.

**Se stabilește cota de 1%**

(2) Contribuabilii prevăzuți la art. 496 sunt obligați să calculeze și să declare impozitul pe construcții, până la data de 25 mai inclusiv a anului pentru care se datorează impozitul.

(3) Impozitul pe construcții, declarat potrivit alin. (1), se plătește în două rate egale, până la datele de 25 mai și 25 septembrie inclusiv.

**Art. 499. Legea 227/2015**

(4) Prin excepție de la alin. (1) și (2), contribuabilii care încetează să existe în cursul anului au obligația de a declara și a plăti impozitul determinat conform art. 498 alin. (1), până la data încheierii perioadei din an în care persoana juridică a existat.

(5) Contribuabilii nou-înființați datorează impozitul pe construcții începând cu anul fiscal următor.

**Se scutesc de la plata impozitului mijloacele utilizate efectiv în domeniul agricol.**

**Se stabilește coeficientul de 10% bonificație, pentru plata cu anticipație a impozitelor și taxelor locale achitate anticipat până la data de 31 martie a anului fiscal.**

**Nedepunerea în termen a declarațiilor de impunere privind bunurile dobândite pe raza localității se sancționează cu amenda în cuantum de 150 lei.**

**Valorile din prezenta Hotărâre a Consiliului Local vor intra în vigoare de la data de 01 ianuarie 2022.**



Data astăzi 16/12/2021

Președinte de sesiune  
Consilier local,

Moraru Mihai

Contrasemnează pentru legalitate, conform art. 143  
din OUG nr.57/2019 Codul administrativ,  
Secretar general, Nica Valentin