

HOTĂRÂREA nr. 75

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizati si asigurarea cofinantarii pentru categoriile de cheltuieli care nu se finanteaza de la bugetul de stat prin Program pentru obiectivul de investitii: „Reabilitare si modernizare dispensar medical in comuna Probota, judetul Iasi”

Consiliul Local al Comunei Probota, județul Iași, întrunit în ședință extraordinară la data 21 septembrie 2021 ;

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

a) art. 129, alin. (1) alin. (2), lit. b), art.196 - cap.IV., secțiunea a 2-a, art.155, alin.1 lit.c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Avand in vedere referatul de aprobare inregistrat sub nr 5162/17.09.2021;

Avand in vedere avizul inregistrat sub nr 5163/17.09.2021 al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Probota;

Avand in vedere Adresa nr. 102902/27.08.2021, catre beneficiarii Programului national de dezvoltare locala etapa a II-A pentru suplimntarea sumelor alocate de la bugetul de stat in vederea finalizarii obiectivelor de investitii;

Avand in vedere prevederile HGR nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Avand in vedere prevederile Legii finantelor publice nr. 500/2002 cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. f) coroborat cu art. 196 alin.1 lit.a) din **Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,**

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Se aproba indicatorii tehnico-economici actualizati si asigurarea cofinantarii pentru categoriile de cheltuieli care nu se finanteaza de la bugetul de stat prin Program pentru obiectivul de investitii: „Reabilitare si modernizare dispensar medical in comuna Probota, judetul Iasi”, astfel cum sunt prezentati in **Anexa 1** la hotarare;

Art. 2 - Se aproba actualizarea cofinantarii de la bugetul local pentru cheltuielile care nu se finanteaza de la bugetul de stat prin Program, astfel cum sunt prezentati in **Anexa 2** la hotarare;

Art. 3 - Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul Comunei Probota, prin compartimentele aparatului de specialitate.

Art.3.-Secretarul general al comunei Probota va comunica copii după prezenta hotărâre Primarului comunei Probota, Instituției Prefectului - Județul Iași pentru control si legalitate și va asigura publicarea prezentei hotărâri pe pagina de internet a Primăriei Comunei Probota – Secțiunea „Monitorul Oficial Local”.

Data astăzi 21.09.2021

Președinte de ședință
Consilier local,
Morcov Marius Florin

Contrasemnează pentru legalitate, conform art. 143
din OUG nr.57/2019-Codul administrativ,
Secretar general, Nica Valentin

PROCEDURI ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL nr.75 /21.09.2021			
Nr. Crt.	OPERATIUNI	EFACTUATE	Data ZZ/LL/AN Persoane responsabile sa efectuee procedura

1	Adoptarea hotararii s-a facut cu majoritate simpla / x absoluta / calificata	22.09..2021	Nica V.
2	Comunicarea catre primarul comunei Probota	22.09..2021	
3	Comunicarea catre prefectul judetului Iasi	22.09..2021	
4	Aducerea la cunostinta publica	22.09..2021	
5	Comunicarea,numai in cazul celei cu caracter indiviual	-	
6.	Hotarare devine obligatorie,sau produce efecte juridice,dupa caz	comunicare	

ANEXA 1 LA HCL nr.75 din 21 .09.2021

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizati si asigurarea cofinantarii pentru categoriile de cheltuieli care nu se finanteaza de la bugetul de stat prin Program pentru obiectivul de investitii: „Reabilitare si modernizare dispensar medical in comuna Probota, judetul Iasi”

Indicatori economici – rezultati ca urmare a actualizarii devizelor, pana la data prezentei hotarari:

Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	Valoare TVA	Valoare (inclusiv TVA)
	Lei	Lei	Lei
TOTAL GENERAL	2,419,838.62	456,400.76	2,876,239.38
Din care : C + M	2,229,604.00	423,623.76	2,653,227.76

TOTAL GENERAL din care:	2,876,239.38	Lei inclusiv TVA
Buget de stat	2,792,459.76	Lei inclusiv TVA
Buget local	83,779.62	Lei inclusiv TVA

Indicatori economici – rest de decontat/executat

Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	Valoare TVA	Valoare (inclusiv TVA)
	Lei	Lei	Lei
TOTAL GENERAL	2,390,838.62	450,890.76	2,841,729.38
Din care : C + M	2,229,604.00	423,623.76	2,653,227.76

TOTAL GENERAL din care:	2,841,729.38	Lei inclusiv TVA
Buget de stat	2,792,459.76	Lei inclusiv TVA
Buget local	49,269.62	Lei inclusiv TVA

INDICATORII TEHNICI:

- Suprafata construita : 288 mp
- Suprafata construita desfasurata- 561,20 mp

Preşedinte de şedinţă
Consilier local

Morcov Marius Florin



Data azi 21.09.2021

Contrasemnează pentru legalitate, conform art. 143
din OUG nr.57/2019-Codul administrativ,
Secretar general, Nica Valentin

Anexa nr.2 la H.C.L nr.75 din 21.09.2021

DEVIZ GENERAL
ACTUALIZAT la data de 15.09.2021

privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiție :

Reabilitare si modernizare dispensar medical in comuna Probota, judetul Iasi

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare
		TOTAL Valoare (inclusiv T.V.A.)	din care		
			din fonduri de la bugetul de stat	din finanțare de la bugetul local	
1	2	3=4+5	4	5	6
Capitolul 1					
1.1	Obținerea terenului.	0.00	0.00	0.00	buget local
1.2	Amenajarea terenului.	13,090.00	0.00	13,090.00	buget local
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00	buget local
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	buget local
	TOTAL CAPITOL 1	13,090.00	0.00	13,090.00	
Capitolul 2					
2.1	Cheltuieli aferente asigurării cu utilitățile necesare funcționării obiectivului de investiție	17,850.00	17,850.00	0.00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 2	17,850.00	17,850.00	0.00	
Capitolul 3					
3.1	Studii de teren	7,140.00	0.00	7,140.00	buget local
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3,000.00	0.00	3,000.00	buget local
3.3	Cheltuieli pentru expertizarea tehnică a construcțiilor	2,975.00	0.00	2,975.00	buget local
3.4	Cheltuieli pentru certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	1,785.00	0.00	1,785.00	buget local
3.5	Cheltuieli pentru proiectare	82,110.00	59,500.00	22,610.00	
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.3	Studiu de fezabilitate/Documentatie tehnica de avizare a lucrarilor de interventie	22,610.00	0.00	22,610.00	buget local
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5,950.00	5,950.00	0.00	buget de stat
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	53,550.00	53,550.00	0.00	buget de stat
3.6	Cheltuieli aferente organizării și derulării procedurilor de achiziții publice	3,570.00	0.00	3,570.00	buget local
3.7	Consultanță	6,545.00	0.00	6,545.00	buget local
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	6,545.00	0.00	6,545.00	buget local
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	buget local
3.8	Cheltuieli pentru asistență tehnică	8,330.00	0.00	8,330.00	buget local
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	3,570.00	0.00	3,570.00	buget local
3.8.2	Dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	4,760.00	0.00	4,760.00	buget local
	TOTAL CAPITOL 3	115,455.00	59,500.00	55,955.00	
Capitolul 4					
4.1	Construcții și Instalații	2,617,885.76	2,617,885.76	0.00	buget de stat

4.2	Montaj utilaje tehnologice	3,212.00	3,212.00	0.00	buget de stat
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	23,800.00	23,800.00	0.00	buget de stat
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.5	Dotări	63,070.00	63,070.00	0.00	buget de stat
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	buget de stat
TOTAL CAPITOL 4		2,707,967.76	2,707,967.76	0.00	
Capitolul 5					
5.1	Organizare de șantier :	1,190.00	1,190.00	0.00	
5.1.1	Lucrări de construcții	1,190.00	1,190.00	0.00	buget de stat
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0.00	0.00	0.00	buget local
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	14,734.62	0.00	14,734.62	buget local
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	5,950.00	5,950.00	0.00	buget de stat
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00	buget local
TOTAL CAPITOL 5		21,874.62	7,140.00	14,734.62	
Capitolul 6					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare.	0.00	0.00	0.00	buget local
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	buget local
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00	
TOTAL GENERAL		2,876,239.38	2,792,459.76	83,779.62	
Din care C + M		2,653,227.76	2,640,137.76	13,090.00	

TOTAL GENERAL din care:	2,876,239.38
buget de stat	2,792,459.76
buget local	83,779.62

15.09.2021

BENEFICIAR
COMUNA PROBOTA
Primar, ZAMISNICU Constantin

Consultant:
SC PRO CONSULTING EXPERT SRL

Presedinte de sedinta,
Morcov Florin Marius

21.09/2021

Contrasemneaza pentru legalitate
Secretar-general
Nica Valentin

OBIECTIVUL: „Reabilitare si modernizare dispensar medical in comuna Probota, judetul Iasi”

BENEFICIAR: COMUNA PROBOTA, JUDEȚUL IASI

CONSULTANT: SC PRO CONSULTING EXPERT SRL

FAZA: DALI

DEVIZ GENERAL - ACTUALIZAT la data de 15.09.2021
privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investitii

Reabilitare si modernizare dispensar medical in comuna Probota, judetul Iasi

în lei/euro la cursul BNR din data de 11.09.2017 1 euro= 4.5729 lei							
Nr. crt	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	Valoare TVA	Valoare (inclusiv TVA)	Valoare (fara TVA)	Valoare TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei	Euro	Euro	Euro
1	2	3	4	5	6	7	8
PARTEA I							
CAPITOLUL 1							
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului							
1.1.	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	11,000.00	2,090.00	13,090.00	2,405.00	457.04	2,862.52
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 1	11,000.00	2,090.00	13,090.00	2,405.00	457.04	2,862.52
CAPITOLUL 2							
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului							
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	15,000.00	2,850.00	17,850.00	3,280.00	623.00	3,903.00
	TOTAL CAPITOLUL 2	15,000.00	2,850.00	17,850.00	3,280.00	623.00	3,903.00
CAPITOLUL 3							
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica							
3.1.	Studii	6,000.00	1,140.00	7,140.00	1,312.08	249.29	1,561.37
	3.1.1 Studii de teren: studii geotehnice, geologice,	6,000.00	1,140.00	7,140.00	1,312.08	249.29	1,561.37
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3,000.00	0.00	3,000.00	656.04	0.00	656.04
3.3	Cheltuieli pentru expertizarea tehnică a construcțiilor	2,500.00	475.00	2,975.00	546.70	103.87	650.57
3.4	Cheltuieli pentru certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	1,500.00	285.00	1,785.00	328.02	62.32	390.34
3.5	Cheltuieli pentru proiectare	69,000.00	13,110.00	82,110.00	15,088.89	2,865.89	17,955.78
	3.5.1 Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.2 Studii de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentație de	19,000.00	3,610.00	22,610.00	4,154.91	789.43	4,944.35
	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului	5,000.00	950.00	5,950.00	1,093.40	207.75	1,301.14
	3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	45,000.00	8,550.00	53,550.00	9,840.58	1,869.71	11,710.29
3.6	Cheltuieli aferente organizării și derulării	3,000.00	570.00	3,570.00	656.04	124.65	780.69
3.7	Cheltuieli pentru consultanță	5,500.00	1,045.00	6,545.00	1,202.74	228.52	1,431.26
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	5,500.00	1,045.00	6,545.00	1,202.74	228.52	1,431.26
	3.7.2 Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8	Cheltuieli pentru asistență tehnică	7,000.00	1,330.00	8,330.00	1,530.76	290.84	1,821.60
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	3,000.00	570.00	3,570.00	656.04	124.65	780.69
	1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	3,000.00	570.00	3,570.00	656.04	124.65	780.69
	1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.8.2 Dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	4,000.00	760.00	4,760.00	874.72	166.20	1,040.91
	TOTAL CAPITOLUL 3	97,500.00	17,955.00	115,455.00	21,321.26	3,925.39	25,247.65

CAPITOLUL 4							
Cheltuieli pentru investitia de baza							
4.1	Constructii si instalatii	2,199,904.00	417,981.76	2,617,885.76	481,074.15	91,404.09	572,478.24
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si	2,700.00	513.00	3,212.00	590.43	112.18	702.62
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	20,000.00	3,800.00	23,800.00	4,373.59	830.98	5,204.57
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	53,000.00	10,070.00	63,070.00	11,590.02	2,202.10	13,792.12
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		2,275,604.00	432,364.76	2,707,967.76	497,628.20	94,549.36	592,177.56
CAPITOLUL 5							
Alte cheltuieli							
5.1	Organizare de santier	1,000.00	190.00	1,190.00	218.68	41.55	260.23
5.1.1.	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	1,000.00	190.00	1,190.00	218.68	41.55	260.23
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii de santier	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	14,734.62	0.00	14,734.62	3,222.16	0.00	3,222.16
5.2.1.	Comisioanele si dobandzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrurilor de constructii	11,148.02	0.00	11,148.02	2,437.84	0.00	2,437.84
5.2.3.	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru	2,229.60	0.00	2,229.60	487.57	0.00	487.57
5.2.4.	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor	1,357.00	0.00	1,357.00	296.75	0.00	296.75
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	5,000.00	950.00	5,950.00	1,093.40	207.75	1,301.14
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 5		20,734.62	1,140.00	21,874.62	4,534.24	249.29	4,783.53
CAPITOLUL 6							
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste							
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		2,419,838.62	456,400.76	2,876,239.38	529,168.70	99,804.09	628,972.80
Din care : C + M		2,229,604.00	423,623.76	2,653,227.76	487,568.27	92,637.86	580,206.13

Preturile sunt extrase din baza de date a proiectantului
Intocmit,

Data 15.09.2021

S.C. PRO CONSULTING EXPERT S.R.L.

COMUNA PROBOTA
ZAMISNICU Constantin

Primar,

Presedinte de sedinta
Morcov Florin Marius

Contrasemneaza pentru legalitate
Secretar-general
Nica Valentin

DEVIZ REST DE EXECUTAT
la data de 15.09.2021

privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiție :

Reabilitare si modernizare dispensar medical in comuna Probota, judetul Iasi

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare
		TOTAL Valoare (inclusiv T.V.A.)	din care		
			din fonduri de la bugetul de stat	din finanțare de la bugetul local	
1	2	3=4+5	4	5	6
Capitolul 1					
1.1	Obținerea terenului.	0.00	0.00	0.00	buget local
1.2	Amenajarea terenului.	13,090.00	0.00	13,090.00	buget local
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00	buget local
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	buget local
	TOTAL CAPITOL 1	13,090.00	0.00	13,090.00	
Capitolul 2					
2.1	Cheltuieli aferente asigurării cu utilitățile necesare funcționării obiectivului de investiție	17,850.00	17,850.00	0.00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 2	17,850.00	17,850.00	0.00	
Capitolul 3					
3.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00	buget local
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3,000.00	0.00	3,000.00	buget local
3.3	Cheltuieli pentru expertizarea tehnică a construcțiilor	0.00	0.00	0.00	buget local
3.4	Cheltuieli pentru certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5	Cheltuieli pentru proiectare	59,500.00	59,500.00	0.00	
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.3	Studiu de fezabilitate/Documentatie tehnica de avizare a lucrarilor de interventie	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5,950.00	5,950.00	0.00	buget de stat
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	53,550.00	53,550.00	0.00	buget de stat
3.6	Cheltuieli aferente organizării și derulării procedurilor de achiziții publice	3,570.00	0.00	3,570.00	buget local
3.7	Consultanță	6,545.00	0.00	6,545.00	buget local
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	6,545.00	0.00	6,545.00	buget local
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	buget local
3.8	Cheltuieli pentru asistență tehnică	8,330.00	0.00	8,330.00	buget local
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	3,570.00	0.00	3,570.00	buget local
3.8.2	Dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	4,760.00	0.00	4,760.00	buget local
	TOTAL CAPITOL 3	80,945.00	59,500.00	21,445.00	
Capitolul 4					
4.1	Construcții și Instalații	2,617,885.76	2,617,885.76	0.00	buget de stat

4.2	Montaj utilaje tehnologice	3,212.00	3,212.00	0.00	buget de stat
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	23,800.00	23,800.00	0.00	buget de stat
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.5	Dotări	63,070.00	63,070.00	0.00	buget de stat
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	buget de stat
TOTAL CAPITOL 4		2,707,967.76	2,707,967.76	0.00	
Capitolul 5					
5.1	Organizare de șantier :	1,190.00	1,190.00	0.00	
5.1.1	Lucrări de construcții	1,190.00	1,190.00	0.00	buget de stat
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0.00	0.00	0.00	buget local
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	14,734.62	0.00	14,734.62	buget local
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	5,950.00	5,950.00	0.00	buget de stat
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00	buget local
TOTAL CAPITOL 5		21,874.62	7,140.00	14,734.62	
Capitolul 6					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare.	0.00	0.00	0.00	buget local
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	buget local
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00	
TOTAL GENERAL		2,841,729.38	2,792,459.76	49,269.62	
Din care C + M		2,653,227.76	2,640,137.76	13,090.00	

TOTAL GENERAL din care:	2,841,729.38
buget de stat	2,792,459.76
buget local	49,269.62

15.09.2021

BENEFICIAR
COMUNA PROBOTA
Primar, ZAMISNICU Constantin

Consultant:
SC PRO CONSULTING EXPERT SRL



Presedinte de sedinta
Morcov Florin Marius



Contrasemneaza pentru legalitate
Secretar general
Nica Valentin

(Handwritten signature of Nica Valentin)

OBIECTIVUL: „ Reabilitare si modernizare dispensar medical in comuna Probota, judetul Iasi”

BENEFICIAR: COMUNA PROBOTA, JUDEȚUL IASI

CONSULTANT: SC PRO CONSULTING EXPERT SRL

FAZA: DALI

DEVIZ GENERAL - REST DE EXECUTAT la data de 15.09.2021

privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investitii

Reabilitare si modernizare dispensar medical in comuna Probota, judetul Iasi

în lei/euro la cursul BNR din data de 11.09.2017 1 euro= 4.5729 lei							
Nr. crt	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	Valoare TVA	Valoare (Inclusiv TVA)	Valoare (fara TVA)	Valoare TVA	Valoare (Inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei	Euro	Euro	Euro
1	2	3	4	5	6	7	8
PARTEA I							
CAPITOLUL 1							
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului							
1.1.	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	11,000.00	2,090.00	13,090.00	2,405.00	457.04	2,862.52
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 1	11,000.00	2,090.00	13,090.00	2,405.00	457.04	2,862.52
CAPITOLUL 2							
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului							
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	15,000.00	2,850.00	17,850.00	3,280.00	623.00	3,903.00
	TOTAL CAPITOLUL 2	15,000.00	2,850.00	17,850.00	3,280.00	623.00	3,903.00
CAPITOLUL 3							
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica							
3.1.	Studii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.1 Studii de teren: studii geotehnice, geologice,	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3,000.00	0.00	3,000.00	656.04	0.00	656.04
3.3	Cheltuieli pentru expertizarea tehnică a construcțiilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.4	Cheltuieli pentru certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5	Cheltuieli pentru proiectare	50,000.00	9,500.00	59,500.00	10,933.98	2,076.46	13,011.44
	3.5.1 Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentație de	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului	5,000.00	950.00	5,950.00	1,093.40	207.75	1,301.14
	3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	45,000.00	8,550.00	53,550.00	9,840.58	1,869.71	11,710.29
3.6	Cheltuieli aferente organizării și derulării	3,000.00	570.00	3,570.00	656.04	124.65	780.69
3.7	Cheltuieli pentru consultanță	5,500.00	1,045.00	6,545.00	1,202.74	228.52	1,431.26
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	5,500.00	1,045.00	6,545.00	1,202.74	228.52	1,431.26
	3.7.2 Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8	Cheltuieli pentru asistență tehnică	7,000.00	1,330.00	8,330.00	1,530.76	290.84	1,821.60
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	3,000.00	570.00	3,570.00	656.04	124.65	780.69
	1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	3,000.00	570.00	3,570.00	656.04	124.65	780.69
	1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.8.2 Dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	4,000.00	760.00	4,760.00	874.72	166.20	1,040.91
	TOTAL CAPITOLUL 3	68,500.00	12,445.00	80,945.00	14,979.55	2,720.47	17,701.02

CAPITOLUL 4							
Cheltuieli pentru investitia de baza							
4.1	Constructii si instalatii	2,199,904.00	417,981.76	2,617,885.76	481,074.15	91,404.09	572,478.24
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și	2,700.00	513.00	3,212.00	590.43	112.18	702.62
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	20,000.00	3,800.00	23,800.00	4,373.59	830.98	5,204.57
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	53,000.00	10,070.00	63,070.00	11,590.02	2,202.10	13,792.12
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		2,275,604.00	432,364.76	2,707,967.76	497,628.20	94,549.36	592,177.56
CAPITOLUL 5							
Alte cheltuieli							
5.1	Organizare de santier	1,000.00	190.00	1,190.00	218.68	41.55	260.23
5.1.1.	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	1,000.00	190.00	1,190.00	218.68	41.55	260.23
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii de santier	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	14,734.62	0.00	14,734.62	3,222.16	0.00	3,222.16
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	11,148.02	0.00	11,148.02	2,437.84	0.00	2,437.84
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru	2,229.60	0.00	2,229.60	487.57	0.00	487.57
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a	1,357.00	0.00	1,357.00	296.75	0.00	296.75
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	5,000.00	950.00	5,950.00	1,093.40	207.75	1,301.14
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 5		20,734.62	1,140.00	21,874.62	4,534.24	249.29	4,783.53
CAPITOLUL 6							
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste							
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		2,390,838.62	450,890.76	2,841,729.38	522,826.99	98,599.16	621,426.15
Din care : C + M		2,229,604.00	423,623.76	2,653,227.76	487,568.27	92,637.86	580,206.13

Preturile sunt extrase din baza de date a proiectantului
Intocmit,

Data 15.09.2021

S.C. PRO CONSULTING EXPERT S.R.L.

COMUNA PROBOTA
ZAMISNICU Constantin

Primar,



Presedinte de sedinta
Morcov Florin Marius



Contrasemneaza pentru legalitate
Secretar general
Nica Valentin

(Signature)