

PRIMARIA COMUNEI PROBOTA

JUDETUL IASI

Nr 3292/ Ur. Cf. 2021

PROCES VERBAL DE AFISAJ A CERERII DE VANZARE

Subsemnatii: Nica Valentin – secretar general - Primaria comunei Probota, Obada Gheorghe – referent Primaria comunei Probota, judetul Iasi, am procedat la afisarea cereri de vanzare pentru terenul in suprafata de 1.37Ha, situat in tarlăua 77. parcela 639/35 apartinand d-lui(d-nei) -----

-----	<u>Rotaru. Valeriu.</u>	<u>Realiu - Iasi</u>
-----	<u>Rotaru. Elena</u>	<u>Iasi</u>
-----	<u>Costochescu. Ionel.</u>	<u>Probota - Iasi</u>
-----	<u>Costochescu. Florin. Iamut</u>	<u>Probota - Iasi</u>
-----	<u>Rotaru. Mariana Cristina</u>	<u>Iasi</u>
-----	<u>Iftimea Inima Nicoleta</u>	<u>Valcea dupului Iasi</u>
-----	<u>Molnigiu. Anabela Mihaela</u>	<u>Valcea dupului Iasi</u>

din satul -----
----- comuna Probota judetul Iasi-

Drept pentru care am incheiat prezentul proces-verbal.

Secretar general – Nica Valentin _____

Referent – Obada Gheorghe _____



PRIMARIA COMUNEI PROBOTA

JUDETUL IASI

Nr 3294 / ok . 2021

PROCES VERBAL DE AFISAJ A OFERTEI DE VANZARE

Subsemnatii: Nica Valentin – secretar general - Primaria comunei Probota, Obada Gheorghe – referent Primaria comunei Probota, judetul Iasi, am procedat la afisarea ofertei de vanzare pentru terenul in suprafata de 1.37 Ha, situat in tarlăua 77 parcela 639/25 apartinand d-lui(d-nei) _____

Potanu. Valeriu. Reolva. Iasi

Potanu. Elena Iasi

Castocheșeu. Iamal. Probota - Iasi, din
satul _____

Castocheșeu. Florin. Jămuc Probota - Iasi

Potanu. Monima Cristine Iasi

Iamala hirma Nicoleta. Sălea Dupului - Iasi
Iasi. _____ comuna Probota, judetul Iasi

Mămaligo. Andreea Mihaela Sălea Dupului Iasi

Drept pentru care am incheiat prezentul proces-verbal.

Secretar general – Nica Valentin _____

Referent – Obada Gheorghe _____

PRIMARIA COMUNEI PROBOTA

JUDETUL IASI

Nr 3299/04.06 2021

PROCES VERBAL DE AFISAJ LISTA PREEMPTORI LA OFERTA DE VANZARE

Subsemnatii: Nica Valentin – secretar general - Primaria comunei Probota, Obada Gheorghe – referent Primaria comunei Probota, judetul Iasi, am procedat la afisarea comunicarii de acceptare a ofertei de vanzare pentru terenul in suprafata de 1.37. Ha, situat in tarlaua 77. parcela 639/35 apartinand d-lui(d-nei) Rotaru. Valeriu Iasi-
Rotaru. Elena Iasi

Costachescu. Iamel. Probota - Iasi

-----, din satul Costachescu. Florin. Iamut Probota - Iasi

Rotaru. Mariana Cristina Iasi

Iamasa Irina Nicoleta Valea Lupului - Iasi

Homoligo: Ambrase Mihacale Valea Lupului Iasi

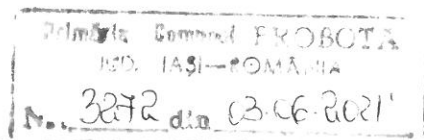
----- comuna Probota,
judetul Iasi.

Drept pentru care am incheiat prezentul proces-verbal.

Secretar general – Nica Valentin

Referent – Obada Gheorghe

- Model -
- Formular pentru persoane fizice-



CERERE
Pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*)	Iasi Proboata	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*)	Comunei Proboata	Nr. 383 din 03/06/21 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Dobol. Gheorghe	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1.(*). Subsemnatul/Subsemnata, Rotanu. Valeriu CNP [redacted] în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria [redacted] nr. [redacted] eliberat(ă) de SPCLGP 1031, data și locul nașterii [redacted] Proboata, localitatea Realiu, județul/țara 1031,

2.(*). Subsemnatul/Subsemnata, Rotanu. Elema CNP [redacted] în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria [redacted] nr. [redacted] eliberat(ă) de SPCLGP 1031, data și locul nașterii [redacted] Proboata, localitatea 1031, județul/țara 1031,

3.(*). Subsemnatul/Subsemnata, Castăchescu. Iamel CNP [redacted] în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria [redacted] nr. [redacted] eliberat(ă) de SPCLGP 1031, data și locul nașterii [redacted] 1031, localitatea Peniemi - Proboata, județul/țara 1031,

4.(*). Subsemnatul/Subsemnata, Castăchescu. Florian Iănuț CNP [redacted] în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria [redacted] nr. [redacted] eliberat(ă) de SPCLGP 1031, data și locul nașterii [redacted] 1031, localitatea Peniemi - Proboata, județul/țara 1031,

5.(*). Subsemnatul/Subsemnata, Rotanu. Mariana - Cristina CNP [redacted] în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria [redacted] nr. [redacted] eliberat(ă) de SPCLGP 1031, data și locul nașterii [redacted] 1031, localitatea 1031, județul/țara 1031,

6.(*). Subsemnatul/Subsemnata, Jamea Inima Nicolata CNP [redacted] în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria [redacted] nr. [redacted] eliberat(ă) de SPCLGP 1031, data și locul nașterii [redacted] 1031, localitatea Valea Lupului, județul/țara 1031,

7. Subsemnatul/Subsemnata, Mărmăligă. Anghela Mihodă CNP [redacted] în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria [redacted] nr. [redacted] eliberat(ă) de SPCLGP 1031, data și locul nașterii [redacted] 1031, localitatea Valea Lupului, județul/țara 1031,

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilanși de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemtori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

[] preemtori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv
Nu este cazul.

[] preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții Tamara Cristina. [] preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor

prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

N = Chihuză C.; E = 16; S = Culita Gh. I; V = 13.
[] preemptori de rang IV: tinerii fermieri

[] preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora.....

[] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

[] preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de *1.39* ha situate în extravilanul localității *Proboata*, identificat cu număr cadastral *61.929* înscris în cartea funciară nr. *61.929* a localității *Proboata* care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da [] Nu [x];
- terenul este grevat de sarcini: Da [] Nu [x];
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

- 1. Acte de proprietate, acte de vânzare-cumpărare, acte de moștenire, acte de dobândire a dreptului de proprietate, titlul de proprietate*
- 2. Carte de moștenire, acte de vânzare-cumpărare, acte de moștenire, acte de dobândire a dreptului de proprietate*
- 3. Acte de vânzare-cumpărare, acte de moștenire, acte de dobândire a dreptului de proprietate*
- 4.....

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuțernicit,

(numele prenumele)

Data

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățeniunui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuțernicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuțernicit.

-Anexa nr. 1B - la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

Primăria Comunei PROBOTA
JUD. IASI- ROMANIA
No. 2271 din 03.06.2021

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹), Rotaru Valeriu, CNP [redacted],
având adresa de comunicare în: localitatea Dealul, str. Neamtului nr. 4, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Iasi, codul poștal, e-mail, tel.

Subsemnatul/Subsemnata¹), Rotaru Elena, CNP [redacted] având
adresa de comunicare în: localitatea Iasi, str. Al. B. Teodorescu, bl. A7, sc., et., ap., județul/sectorul Iasi, codul poștal, e-mail, tel.

Subsemnatul/Subsemnata¹), Costoșasescu Ionel, CNP [redacted] având
adresa de comunicare în: localitatea sat. Penieni, str. com. Probota, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Iasi, codul poștal, e-mail, tel.

Subsemnatul/Subsemnata¹), Costoșasescu Florin Iornel, CNP [redacted] având
adresa de comunicare în: localitatea sat. Penieni, str. com. Probota, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Iasi, codul poștal, e-mail, tel.

Subsemnatul/Subsemnata¹), Rotaru Mariana Cristina, CNP [redacted] având
adresa de comunicare în: localitatea Iasi, str. Egalității nr. 19, bl. 815, sc. 3, et., ap. 2, județul/sectorul Iasi; codul poștal, e-mail, tel.

Subsemnatul/Subsemnata¹), Ivanca Irena Nicoleta, CNP [redacted] având
adresa de comunicare în: localitatea Dealul Lupului, str. Muscatei nr. 23, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Iasi, codul poștal, e-mail, tel.

Subsemnatul/Subsemnata¹), Hlomițigă Andreea Mihaela, CNP [redacted] având
adresa de comunicare în: localitatea Dealul Lupului, str. Muscatei nr. 23, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Iasi, codul poștal, e-mail, tel.

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.37 (ha), la prețul de (*) 16.500 lei 5013902000 mii cinci sute (lei) 2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele: conform Lg 17/2014 și Lg 170/2020

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință ³ (**)	Observații
	Orașul /Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>Probota</u>	<u>1.37</u>	<u>61.925</u>	<u>61.925</u>	<u>77</u>	<u>639/35</u>	<u>Agribil.</u>	
Verificat primărie ⁴)	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Rotaru Valeriu
(numele și prenumele în clar) Rotaru Elena
Semnătura Costoșasescu Ionel
Data 03.06.2021 Costoșasescu Florin Iornel
Rotaru Mariana Cristina
Hlomițigă Andreea Mihaela