

PRIMARIA COMUNEI PROBOTA

JUDETUL IASI

Nr 1300 / 08 03 2021

PROCES VERBAL DE AFISAJ A CERERII DE VANZARE

Subsemnatii: Nica Valentin – secretar general - Primaria comunei Probota, Obada
Gheorghe – referent Primaria comunei Probota, judetul Iasi, am procedat la primirea cereri de
vanzare pentru terenului in suprafata de 0,75 Ha situat in
tarlăua 88 parcela 891/2 apartinand d-lui(d-nei) -----

Leonte Ana Iasi
Mica Asotiei Iasi
Mica Inimet Iasi

----- din satul -----

----- comuna Probota judetul Iasi -----

Drept pentru care am incheiat prezentul proces-verbal.

Secretar general – Nica Valentin



Referent – Obada Gheorghe



PRIMARIA COMUNEI PROBOTA

JUDETUL IASI

Nr 1301/08.03 2021

PROCES VERBAL DE AFISAJ A OFERTEI DE VANZARE

Subsemnatii: Nica Valentin – secretar general - Primaria comunei Probota, Obada Gheorghe – referent Primaria comunei Probota, judetul Iasi, am procedat afisarea ofertei de vanzare pentru terenului in suprafata de 0,75 Ha situat in tarlaua 88 parcela 89/2 apartinand d-lui(d-nei) _____

_____ din
satul _____, din
_____ comuna Probota, judetul
Iasi.

Leonte Ame	Iasi
Nice Asaitei Iosimut	Iasi
Nice Inimet.	Iasi

Drept pentru care am incheiat prezentul proces-verbal.

Secretar general – Nica Valentin _____

Referent – Obada Gheorghe _____

PRIMARIA COMUNEI PROBOTA

JUDETUL IASI

Nr. 1302/08.03.2021

PROCES VERBAL DE AFISAJ LISTA PREEMTORI LA OFERTA DE VANZARE

Subsemnatii: Nica Valentin – secretar general - Primaria comunei Probota, Obada Gheorghe – referent Primaria comunei Probota, judetul Iasi, am procedat la afisarea comunicarii de acceptare a ofertei de vanzare pentru terenului in suprafata de 0,75.Ha, situat in tarlaua 88 parcela 89/2 apartinand d-lui(d-nei) _____ -

_____	<u>Leonte Ana</u>	<u>Iasi</u>
_____	<u>Nica Anghel Iordan</u>	<u>Iasi</u>
_____	<u>Nica Inimel</u>	<u>Iasi</u>

_____ comuna Probota,
judetul Iasi

Drept pentru care am incheiat prezentul proces-verbal.

Secretar general – Nica Valentin _____

Referent – Obada Gheorghe _____

- Model -
- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

Judeţul / localitatea (*) Iasi	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenţă
Primăria (*) Comunei Probota	Nr. 370 din 04.03.2021 (Zilnică/an) (*)
Numele şi prenumele funcţionarului primăriei care primeşte cererea (*) Gheorghe Obede	Semnătura funcţionarului care primeşte oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/*Stimate domnule primar,*

- (*) Subsemnatul/Subsemnata, Leonte Ana, CNP [redacted] în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I. seria [redacted] nr. [redacted] liberat(ă) de [redacted] Iasi, data şi locul naşterii [redacted], localitatea Probota judeţul/ţara Iasi / România
2. (***) cu domiciliul în: localitatea Iasi, str. [redacted] nr. 8, bl. [redacted], sc. [redacted] et. [redacted] ap. [redacted], judeţul/sectorul Iasi, codul poştal [redacted], ţara România telefon [redacted] fax [redacted], e-mail [redacted], cetăţenia Română, starea civilă [redacted]
3. (***) reşedinţa în România (dacă este cazul):
localitatea [redacted], str. [redacted] nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], judeţul/sectorul [redacted], codul poştal [redacted], telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted]
4. (***) Prin [redacted], CNP/CIF [redacted], în calitate de [redacted], conform [redacted], localitatea [redacted], str. [redacted] nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], judeţul/sectorul [redacted], codul poştal [redacted], telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted]
1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, Nicoleta Anca, CNP [redacted] în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I. seria [redacted] nr. [redacted] liberat(ă) de [redacted] Iasi, data şi locul naşterii [redacted], localitatea Iasi judeţul/ţara Iasi / România
2. (***) cu domiciliul în: localitatea Iasi, str. [redacted] nr. 4, bl. [redacted], sc. [redacted] et. [redacted] ap. [redacted], judeţul/sectorul Iasi, codul poştal [redacted], ţara România telefon [redacted] fax [redacted], e-mail [redacted], cetăţenia Română, starea civilă [redacted]
3. (***) reşedinţa în România (dacă este cazul):
localitatea [redacted], str. [redacted] nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], judeţul/sectorul [redacted], codul poştal [redacted], telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted]
4. (***) Prin [redacted], CNP/CIF [redacted], în calitate de [redacted], conform [redacted], localitatea [redacted], str. [redacted] nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], judeţul/sectorul [redacted], codul poştal [redacted], telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted]
1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, Nicoleta Anca, CNP [redacted] în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I. seria [redacted] nr. [redacted] liberat(ă) de [redacted] Iasi, data şi locul naşterii [redacted], localitatea Probota judeţul/ţara Iasi / România
2. (***) cu domiciliul în: localitatea Iasi, str. [redacted] nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted] et. [redacted] ap. [redacted], judeţul/sectorul Iasi, codul poştal [redacted], ţara România telefon [redacted] fax [redacted], e-mail [redacted], cetăţenia Română, starea civilă [redacted]
3. (***) reşedinţa în România (dacă este cazul):
localitatea [redacted], str. [redacted] nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], judeţul/sectorul [redacted], codul poştal [redacted], telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzător/Împuternicit,
..... *Leonte And*
(numele și prenumele în clar)
Semnătura
..... *[Signature]*

Vanzător/Împuternicit,
..... *Mica Iancu*
(numele și prenumele în clar)
Semnătura
..... *[Signature]*

Vanzător/Împuternicit,
..... *Mica - Asitei Doruț*
(numele și prenumele în clar)
Semnătura
..... *[Signature]*

Data *04.03.2024*

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

1244 din 04.03.2021

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, Leonte Ana, CNP [redacted] având adresa de comunicare în: localitatea Zos, str. [redacted] nr. 8, bl. [redacted] et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul Zos, codul poștal [redacted], e-mail [redacted] tel. [redacted]

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, Nica Zinel, CNP [redacted] având adresa de comunicare în: localitatea Zos, str. [redacted] nr. [redacted], bl. [redacted] et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul Zos, codul poștal [redacted], e-mail [redacted] tel. [redacted]

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, Nica-Azotei Sonut, CNP [redacted] având adresa de comunicare în: localitatea Zos, str. [redacted] nr. [redacted], bl. [redacted] et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul Zos, codul poștal [redacted], e-mail [redacted] tel. [redacted]

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,75 (ha), la prețul de (*) 9.000,00 lei (nouă mii lei) (lei) ^{^2)}

Condițiile de vânzare sunt următoarele: esf. Legii 17/2014 cu modificările și completările ulterioare.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul / Comuna / Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>Zos</u>	<u>0,75</u>	<u>61921</u>	<u>61921</u>	<u>788</u>	<u>891/2</u>	<u>Agricultură</u>	
Verificat primărie ⁴⁾	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzător/Împuternicit,
Leonte Ana
(numele și prenumele în clar)
Semnătura
[Signature]

Vanzător/Împuternicit,
Nica Zinel
(numele și prenumele în clar)
Semnătura
[Signature]

Vanzător/Împuternicit,
Nica-Azotei Sonut
(numele și prenumele în clar)
Semnătura
[Signature]

Data 04.03.2021

NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
^{^1)} Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
^{^2)} Se va completa în cifre și litere.
^{^3)} Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
^{^4)} Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

La normele metodologice

LISTA

Preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul ^(*)	<i>Iasi</i>	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	<i>Proboata</i>	Nr. ... <i>370</i> din ... <i>04.03.2024</i>

LISTA

Preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. *1244* depuse de *Leont Ana, Hice Anitei Iamut, Hice Inimel* încalitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/personae juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	<i>Leont Ana</i>	<i>Iasi - Anina</i>
2.	<i>Hice Anitei Iamut</i>	<i>Iasi - Silvestru</i>
3.	<i>Hice Inimel</i>	<i>Iasi - Calinut Hoaghe</i>

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/personae juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.	<i>S.C. Agricola 36. SA Tigănești</i>	<i>com. Tigănești</i>
3.		
4.		<i>Iasi</i>

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/personae juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.	<i>Nond = J Trif G. Suid = Copeanu C.</i>	
3.	<i>Gst = Jc 890 Vest = Jc 874.</i>	
4.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimonial acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/personae juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/personae juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/ persoane juridică /juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		

	înregistrează în registrul comerțului	
1.	Z	
2.		
3.		
4.		

Primar,
CONSTANTIN ZAMISNIEU

(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar general primărie,

VALENTIN HICU

(numele și prenumele/semnătura)

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

