

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PROBOTA

JUDETUL IASI

HOTĂRÂREA nr. 62

privind aprobarea îndreptării erorilor materiale identificate în documentația de atribuire și aprobarea actualizării documentației de atribuirea concesiunii prin licitație publică a terenurilor extravilane cu suprafața de 72.920 m.p., amplasat în T10, P111/2, N109/1, P108/1, T13 F150/3/2, CF 62535, comuna Probota, județul Iași, respectiv cu suprafața de 186.710 m.p., amplasat în T11 N117/2, T10 N112, N113, P111/1, A110/1/13, DE 114/1, T11 P117/1/1, T13 F150/5/1/, CF 62534, comuna Probota, județul Iași

Consiliul Local al Comunei Probota, județul Iași, legal constituit conform Ordinului nr.323/26.10.2020 al Prefectului județului Iași, întrunit la lucrările ședinței ordinare din data 29 Iunie 2023 ;

În baza referatului de aprobare cu nr.4331/21.06.2023 al primarului comunei PROBOTA, județul Iasi,

În baza referatului compartimentului agricol nr.4332/21.06.2023.

Luând în considerare:

- art. 362 alin.3 coroborat cu art. 302 și urm. din O.U.G. nr. 37/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- *H.C.L. nr. 34/2023 privind concesiunea prin licitație publică a terenurilor extravilane cu suprafața de 72.920 m.p., amplasat în T10, P111/2, N109/1, P108/1, T13 F150/3/2, CF 62535, comuna Probota, județul Iași, respectiv cu suprafața de 186.710 m.p., amplasat în T11 N117/2, T10 N112, N113, P111/1, A110/1/13, DE 114/1, T11 P117/1/1, T13 F150/5/1/, CF 62534, comuna Probota, județul Iași;*

- identificarea unor erori în documentația de atribuire sus-menționată;

- În temeiul prevederilor OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

- Avizele Comisiilor de specialitate al Consiliului Local al Comunei Probota, județul Iași,

În baza prevederilor:

- art.120 alin (1), art.121 alin (1) și (2) din Constituția României, republicată;

- art.7 alin (2) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 20 din Legea-cadru a descentralizării nr.195/2006

Luând în considerare prevederile:

- Dispozițiile art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată,

În temeiul art.129 alin.(1), alin.2 lit. (c), alin.(6) lit. (a), art. 136 alin. 1, art. 139 alin. (1) și art. 196, alin. (1) lit. (a), art. 306 din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

ART. 1 – Se aprobă îndreptarea erorilor materiale din documentația de atribuire a concesiunii prin licitație publică a terenurilor extravilane cu suprafața de 72.920 m.p., amplasat în T10, P111/2, N109/1, P108/1, T13 F150/3/2, CF 62535, comuna Probota, județul Iași, respectiv cu suprafața de 186.710 m.p., amplasat în T11 N117/2, T10 N112, N113, P111/1, A110/1/13, DE 114/1, T11 P117/1/1, T13 F150/5/1/, CF 62534, comuna Probota, județul Iași, aprobată prin *H.C.L. Probota nr. 34/2023*, după cum urmează:

1. Din Caietul de sarcini se elimină următoarele:

De la punctul 5. Informații referitoare la clauzele contractuale obligatorii:

Punctul 10 alin. 2: „*Cu titlu exemplificativ, enumerăm obligația de a obține autorizația de funcționare în siguranță a terenul (iaz), respectiv autorizația de gospodărire a apelor pentru terenul (iaz) concesionat revine concesionarului.*”

Punctul 11: „*Concesionarul are obligația asigurării pazei terenului (iazului) concesionat astfel încât să nu se arunce în iaz sau în împrejurimile acestuia deșeuri menajere sau substanțe periculoase.*”

Punctul 12: „*Concesionarul are obligația de a draga odată la 3 ani vegetația acvatică pentru protejarea ecosistemului.*”

De la punctul 6. Clauze referitoare la încetarea contractului de concesiune se modifică, după cum urmează:

În loc de „*Transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului (iaz) se face odată cu semnarea și înregistrarea la sediul autorității contractante a contractului de concesiune cu operatorul economic desemnat câștigător.*”

Se corectează/se modifică în:

„*Transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului se face odată cu semnarea și înregistrarea la sediul autorității contractante a contractului de concesiune cu operatorul economic desemnat câștigător.*”

2. Din Studiul de oportunitate

În **Capitolul IV. Procedura utilizată pentru atribuirea contractului de concesiune de bunuri proprietate publică și justificarea alegerii procedurii** se modifică următoarele, după cum urmează:

În loc de „*Imobilul teren (iaz) se va concesiona prin licitație publică deschisă, conform:*

- art. 362 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;*
- Art. 858-865, 871 - 873 din Noul Cod civil.*”

Se corectează/se modifică în:

„*Imobilul teren se va concesiona prin licitație publică deschisă, conform:*

- art. 362 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;*
- Art. 858-865, 871 - 873 din Noul Cod civil.*”

În **Capitolul II. Motive de ordin economic, financiar și social** se modifică următoarele, după cum urmează:

În loc de:

„*Din punctul de vedere al autorității locale, identificăm trei componente majore care justifică inițierea procedurii de concesionare a terenului iaz și anume aspectele de ordin economic, cele de ordin financiar și aspectele de ordin social.*”

Se corectează/se modifică în:

„*Din punctul de vedere al autorității locale, identificăm trei componente majore care justifică inițierea procedurii de concesionare a terenului și anume aspectele de ordin economic, cele de ordin financiar și aspectele de ordin social.*”

ART. 2 – Se aprobă noua fișă de date a procedurii și se actualizează documentația de atribuire conform **Anexei 1**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 3– Se împuternicește Primarul comunei Probota să ia toate măsurile legale și necesare în numele și pentru Consiliul Local al comunei Probota, în vederea îndeplinirii procedurii de concesionare prin licitație publică.

ART.4 – Prezenta hotărâre poate fi contestată în termenul și în condițiile prevăzute de Legea contenciosului administrativ nr. 554/2004 la Tribunalul Iași, Secția Contencios Administrativ și Fiscal.

ART.5 – Secretarul U.A.T. Comuna Probota, județul Iași va comunica Hotărârea în termen legal:

- Instituției Prefectului - Județul Iași, pentru controlul legalității;
- Primarului comunei Probota;
- Va fi afișată pe site-ul și la sediul Primăriei Probota, județul Iași.

Data astăzi 29.06..2023

Președinte de ședință
Consilier local,
Grădinaru Marian Florin



Contrasemnează pentru legalitate, conform art. 143
din OUG nr.57/2019-Codul administrativ,
Secretar-general Nica Valentin

PROCEDURI ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL nr.62 /29.06.2023		
OPERATIUNI EFECTUATE	Data ZZ/LL/AN	Persoane responsabile sa efectueze procedura
Adoptarea hotararii s-a facut cu majoritate ___ simpla / ___ absoluta / <input checked="" type="checkbox"/> calificata	29.06.2023	Nica V.
Comunicarea catre primarul comunei Probota	29.06.2023.	
Comunicarea catre prefectul judetului Iasi	29.06.2023.	
Aducerea la cunostinta publica	29.06.2023.	
Comunicarea,numai in cazul celei cu caracter individual	---	
Hotarare devine obligatorie,sau produce efecte juridice,dupa caz	comunicare	

ROMÂNIA
 JUDEȚUL IAȘI
 U.A.T. COMUNA PROBOTA
 Sat Probota, com.Probota
 Telefon: +40 232 297 571
 Fax: +40 232 297 572
 E-mail: primariaprobota@yahoo.com
primariaprobota@primariaprobota.ro

FIȘA DE DATE A PROCEDURII

I. a. Autoritatea contractantă - proprietar

Denumire: Comuna Probota – Consiliul Local Probota		
Adresă: sat Probota, com. Probota, jud. Iași		
Localitate: Probota	Cod poștal: 707395	Țara: România
Persoana de contact: Obadă Gheorghe	Telefon: +40 232 297 571	
E-mail: primariaprobota@yahoo.com primariaprobota@primariaprobota.ro	Fax: +40 232 297 571	
Adresa/ele de internet (dacă este cazul):		
Adresa autorității contractante: sat Probota, com. Probota, județul Iași		

I.b Principala activitate sau activități ale autorității contractante

autorități locale	
Autoritatea contractantă acționează în numele altor autorități contractante: nu	

Alte informații și/sau clarificări pot fi obținute: **la adresa mai sus menționată**
 Data limită de primire a solicitărilor de clarificări: **31 IULIE 2023, ora 12:00**
 La solicitările de clarificări se va răspunde în termenul cel mai scurt posibil, max. 5 zile lucrătoare de la primirea unei astfel de solicitări, conform art. 314 alin. (10) din *O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ*.
 Adresa: sat Probota, com. Probota, județul Iași,
 Data limită de transmitere a răspunsului la clarificări: cu cel puțin 5 zile lucrătoare înainte de data-limită pentru depunerea ofertelor, conform art. 314 alin. (12) din *O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ*.
 În cazul în care operatorul economic nu a transmis solicitarea de clarificare în timp util, va primi răspuns la solicitarea de clarificare în măsura în care perioada necesară pentru elaborarea și transmiterea răspunsului face posibilă primirea acestuia înainte de data limită de depunere a ofertelor.

I c) CĂI DE ATAC

Organismul competent pentru căile de atac

Eventualele contestații se pot depune:

1. La autoritatea contractantă și apoi la instanța competentă

1.1. Denumire: Comuna Probota - Consiliul Local Probota
Adresă: sat Probota, com. Probota, județul Cod poștal:707395 Țara:România

Iași

E-mail: primariaproiboita@yahoo.com Telefon: 40 232 297 571

Adresă internet: www.primariaprobota.ro Fax: +40 232 297 571

1.2 Denumire: Tribunalul Iași

Adresă: str. Elena Doamna nr.1A

Localitate: Iași Cod poștal:700398 Țara: România

E-mail: tr-iasi-reg@just.ro Telefon: +40 332 403 642

Adresă internet: www.portal.just.ro Fax: +40 332 435 700

Serviciul de la care se pot obține informații suplimentare:

Secretariatul din cadrul Primăriei Comunei Probota

Adresă: sat Probota, com. Probota, Cod poștal:707070 Țara:România
județul Iași

E-mail: primariaprobota@yahoo.com Telefon: +40 232 297 571

Adresă internet: - Fax: +40 232 297 571

II.OBIECTUL CONTRACTULUI

II.1) Descriere

II.1.1) Denumire contract: **Contract de concesiune**

Cod CPV 70321000 -7 - Servicii de închiriere de terenuri (Rev.2)

II. 1.2) Denumirea contractului:

Concesionarea terenului extravilan, format din cu suprafața de 72.920 m.p., amplasat în T10, P111/2, N109/1, P108/1, T13 F150/3/2, CF 62535, comuna Probota, județul Iași și suprafața de 186.710 m.p., amplasat în T11 N117/2, T10 N112, N113, P111/1, A110/1/13, DE 114/1, T11 P117/1/1, T13 F150/5/1/, CF 62534, comuna Probota, județul Iași

II.1.3) Procedura se finalizează prin : **Contract de concesiune**

II.1.4) Durata contractului de concesiune: **__ani. Contractul de concesiune poate fi prelungit cu perioadă egală cu cel mult jumătate din durata sa inițială, cu încadrare în prevederile O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.**

În conformitate cu prevederile **art. 305 alin.1** din **O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ**, subconcesionarea, totală sau parțială, este interzisă.

I.1.5) Ofertele alternative sunt acceptate: **nu**

III. Condiții specifice contractului

III.1 Alte condiții particulare referitoare la contract (după caz)

Costul unui exemplar al documentației de atribuire: **50 lei Ron**

IV: PROCEDURA

IV.1) Procedura selectată

Licitație publică deschisă

IV.2) Etapa finală de licitație electronică: **nu**

V.3) Legislația aplicată:

- 1) O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- 2) Noul Cod civil.

V. CRITERII DE CALIFICARE

V.1) Situația personală a candidatului /oferantului

Orice operator economic, persoană fizică/juridică are dreptul de a participa la procedura de concesiune prin licitație publică, cu excepția celei care a fost desemnată câștigătoare la o licitație publică anterioară privind bunurile statului sau ale unităților administrativ-teritoriale în ultimii 3 ani, dar nu a încheiat contractul ori nu a plătit prețul, din culpă proprie. Restricția operează pentru o durată de 3 ani, calculată de la desemnarea persoanei respective drept câștigătoare la licitație.

Are dreptul de a participa la licitație orice persoană fizică sau juridică, română sau străină, care îndeplinește cumulativ următoarele condiții:

- a) a plătit toate taxele privind participarea la licitație, inclusiv garanția de participare;
- b) a depus oferta sau cererea de participare la licitație, împreună cu toate documentele solicitate în documentația de atribuire, în termenele prevăzute în documentația de atribuire;
- c) are îndeplinite la zi toate obligațiile exigibile de plată a impozitelor, a taxelor și a contribuțiilor către bugetul consolidat al statului și către bugetul local;
- d) nu este în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Declarații privind eligibilitatea Cerință obligatorie: **Da**
Formular 1

Declarație privind neîncadrarea în prevederile art. 181 Cerință obligatorie: **Da**
Formular 2

Declarație privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 165 din Legea 98/2016 Cerință obligatorie: **Da**
Formular 3

Declarație privind neîncadrarea în prevederile art. 181 Cerință obligatorie: **Da**
Formular 4

Declarație privind calitatea de participant la procedură Cerință obligatorie: **Da**
Formular 5

Ate formulare **Formularul 6: Informații generale**
Împuternicire;
Solicitări de clarificări;
Cerere de restituire a garanției de participare;

CertIFICATE constatatoare privind îndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor și taxelor către stat inclusiv cele locale Cerință obligatorie: **Pentru persoane juridice/fizice române**
-certificat fiscal eliberat de Serviciul impozite și taxe locale, care să ateste că societatea ofertantă nu se înregistrează cu debite la bugetul local, în original sau în copie legalizată, valabil la data deschiderii ofertelor;
- certificat de atestare fiscală privind plata obligațiilor la bugetul general consolidat, care să ateste că societatea ofertantă nu se înregistrează cu debite la bugetul general consolidat, în original sau în copie legalizată, valabil la data deschiderii ofertelor;

- certificat de cazier fiscal

Pentru persoane juridice străine: Operatorul economic va prezenta **documente edificatoare** (certIFICATE, caziere judiciare/fiscale, alte documente echivalente) prin care să dovedească faptul că și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor către bugetele autorităților publice locale și naționale conform legii țării de reședință. Documentele vor fi prezentate în original sau copie legalizată și în traducere în limba română efectuată de un traducător autorizat.

V.2) Capacitatea de exercitare a activității profesionale (înregistrare)

Persoane juridice/fizice române	Se solicită dovada din care rezultă o formă de înregistrare ca persoană juridică (pentru persoanele juridice) Cerințe obligatorii: - Certificat constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului, de pe lângă instanța competentă (certificatul va fi emis cu cel mult 30 de zile înainte de data limită de depunere a candidaturii și va fi prezentat în original sau în copie), autorizație de funcționare/alte echivalente - în original sau copie, din care să rezulte adresa actuală; Certificat de înregistrare în copie Autorizație de funcționare / altele echivalente.
Persoane juridice /fizice străine	Cerință obligatorie: documente care dovedesc o formă de înregistrare / atestare ori apartenența din punct de vedere profesional

V. 3) Situația economico-financiară

Informații privind situația economico-financiară	Rezultatul exercițiilor financiar contabile în ultimii 3 ani (31.12.2020, 31.12.2021, 31.12.2022), vizat și înregistrat de organul competent.
--	---

V.4) Capacitatea tehnică și/sau profesională

Informații privind capacitatea tehnică	- Nu
--	------

V.5) Informații privind subcontractanții	- Nu
--	------

V.6) Modelul de contract semnat	- Cerință obligatorie: Contractul de concesiune semnat și ștampilat prin care concedentul acceptă condițiile de contractare impuse de proprietar.
---------------------------------	---

Prezentarea următoarelor documente este obligatorie și nu este permisă completarea ulterioară:

1. Certificate constatatoare privind îndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor și taxelor către stat, inclusiv cele locale valabile;

2. a) Certificat constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului, autorizație de funcționare/alte echivalente pentru persoane juridice/fizice române;

b) Documente care dovedesc o formă de înregistrare / atestare ori apartenența din punct de vedere profesional pentru persoane juridice /fizice străine;

3. Contractul semnat și ștampilat prin care operatorul economic acceptă condițiile de contractare inclusiv durata impusă de autoritatea contractantă.

VI. PREZENTAREA OFERTEI

VI.1) Limba de redactare a ofertei	Limba română
VI.2) Perioada de valabilitate a ofertei	90 zile orice ofertă cu perioadă de valabilitate mai mică se respinge
VI.3) Garanția de participare	Da - cuantumul garanției de participare este în valoare de 1000 lei. Garanția de participare se va depune în lei. - perioada de valabilitate a garanției pentru participare: 90 zile - orice ofertă cu perioadă de valabilitate a garanției de participare mai mică se respinge - modul de constituire a garanției pentru participare: - prin depunerea la casieria autorității contractante a sumei de 1000 lei sau prin ordin de plată în contul autorității contractante.
VI.4) Modul de prezentare a propunerii tehnice	Cerințe obligatorii: - Nu
VI.5) Modul de prezentare a propunerii financiare	Propunerea financiară: - redevența anuală minimă: 5.680,4 lei/an
VI.6) Modul de prezentare a ofertei	Adresa la care se depune oferta: Registratura Primăriei Comunei Probotă, jud. Iași; Data limită pentru depunerea ofertei: 15.08.2023, ora 09⁰⁰. Deschiderea ofertelor va avea loc la sediul Primăriei Comunei Probotă – în sala de ședințe, județul Iași la data de 15.08.2023, ora 10⁰⁰. Fiecare pagină din ofertă trebuie numerotată, semnată și șampilată, la ofertă va fi anexat un opis al documentelor prezentate, opis semnat și șampilat. Ofertantul trebuie să prezinte: un exemplar al ofertei și al documentelor care o însoțesc, în original și un exemplar în copie. Ofertantul trebuie să sigileze originalul și setul de copii în plicuri separate marcând corespunzător cu „ORIGINAL” și respectiv „COPIE” (un plic sigilat cu documente de calificare „ORIGINAL” și un plic sigilat cu documente de calificare „COPIE”, precum și un plic sigilat cu oferta financiară „ORIGINAL” și un plic sigilat cu oferta financiară „COPIE”). Ofertantul trebuie să sigileze oferta, marcând corespunzător plicurile. Plicurile interioare cu documentele de calificare și propunerea financiară vor fi introduse într-un plic exterior închis corespunzător și netransparent. Plicurile interioare trebuie să fie : marcate cu denumirea și adresa ofertantului, pentru a permite returnarea ofertei fără a fi deschisă, în cazul în care oferta respectivă este declarată întârziată . Plicul exterior trebuie să fie: marcat cu adresa autorității contractante și cu inscripția “ A NU SE DESCHIDE ÎNAINTE DE DATA DE: 15 august 2023, ora 10⁰⁰. Plicul exterior va fi însoțit de: 1. Adresa de înaintare (scrisoarea de înaintare); 2. Fișa cu informații generale și Declarația de participare;

	<p>3. Document de constituire a garanției de participare, dovada achitării contravalorii caietului de sarcini (conform art. 316 alin.4 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ)</p> <p>4. Împuternicirea pentru persoana care reprezintă legal ofertantul/candidatul.</p> <p>Dacă plicul exterior nu este marcat corespunzător, autoritatea nu își asumă nicio responsabilitate pentru rătăcirea ofertei.</p>
VI.7) Data limită de depunere a ofertelor	15.08.2023, ora 09 ⁰⁰ .
VI.8) Posibilitatea retragerii sau modificării ofertei	<p>Orice ofertant are dreptul de a-și modifica sau de a-și retrage oferta numai înainte de data limită stabilită pentru depunerea ofertei și numai printr-o solicitare scrisă în acest sens.</p> <p>În cazul în care ofertantul dorește să opereze modificări în oferta deja depusă, aceasta are obligația de a asigura primirea și înregistrarea modificărilor respective de către autoritatea contractantă până la data limită pentru depunerea ofertelor.</p> <p>Pentru a fi considerate parte a ofertei, modificările trebuie prezentate cu amendamentul că pe plicul exterior se va marca în mod obligatoriu și inscripția „MODIFICĂRI”.</p> <p>Ofertantul nu are dreptul de a-și retrage sau de a-și modifica oferta după expirarea datei limită stabilite pentru depunerea ofertelor, sub sancțiunea excluderii acestuia de la procedura pentru atribuirea contractului de achiziție publică și a pierderii garanției de participare.</p> <p>Oferta depusă la o altă adresă a autorității contractante decât cea stabilită sau după expirarea datei limită pentru depunere se returnează nedeschisă.</p> <p>Oferta este considerată inacceptabilă în următoarele situații:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) a fost depusă după data și ora limită de depunere sau la o altă adresă decât cele stabilite în anunțul de participare; 2) nu este însoțită de garanția de participare astfel cum a fost solicitată în documentația de atribuire. 3) a fost depusă de un ofertant care nu îndeplinește cerințele minime de calificare; 4) constituie o alternativă la prevederile caietului de sarcini, alternativa care nu poate fi luată în considerare din următoarele motive: <ul style="list-style-type: none"> - în anunțul de participare nu este precizată în mod explicit posibilitatea depunerii unor oferte alternative; - respectiva ofertă alternativă nu respectă cerințele minime prevăzute în caietul de sarcini; <p>Oferta este considerată neconformă în următoarele situații:</p> <ol style="list-style-type: none"> a) nu satisface cerințele caietului de sarcini; b) conține propuneri referitoare la clauzele contractuale care sunt în mod evident dezavantajoase pentru autoritatea contractantă; c) conține în cadrul propunerii financiare preturi care nu sunt rezultatul liberei concurențe și care nu pot fi justificate. <p>Comisia de evaluare va stabili care sunt calificările necesare pentru evaluarea fiecărei oferte, precum și perioada acordată pentru transmiterea</p>

clarificărilor.

(1) In cazul in care ofertantul nu transmite in perioada precizata de comisia de evaluare clarificările /răspunsurile solicitate sau in cazul in care explicațiile prezentate de ofertant nu sunt concludente, oferta sa va fi considerata neconformă.

(2) In cazul in care ofertantul modifica prin răspunsurile pe care le prezintă conținutul propunerii financiare, oferta sa va fi considerata neconformă, cu excepția situației de corectare a eventualelor erori aritmetice.

Comisia de evaluare are obligația de a respinge ofertele inacceptabile si ofertele neconforme.

Singura modificare a conținutului propunerii financiare care este permisă în ofertă, este corectarea eventualelor erori aritmetice.

Erorile aritmetice se corectează după cum urmează:

a) daca există o discrepanță între prețul unitar și prețul total (care este obținut prin multiplicarea prețului unitar cu suprafața totală), se va lua în considerare prețul unitar, iar prețul total va fi corectat în mod corespunzător.

b) daca există o discrepanță între litere și cifre, se va lua în considerare valoarea exprimată în litere, iar valoarea exprimată în cifre va fi corectată în mod corespunzător.

Comisia de evaluare are dreptul de a corecta erorile aritmetice numai cu acceptul ofertantului. Dacă ofertantul nu acceptă corectarea acestor erori, oferta sa va fi considerată neconformă și, în consecința, va fi respinsă de către comisia de evaluare.

VI.9) Deschiderea ofertelor **15.08.2023, ora 10⁰⁰ la sediul Primăriei Comunei Probotă – în sala de Consiliu**

Ofertantul nu are dreptul, în cadrul aceleiasi proceduri:

a) sa depuna doua sau mai multe candidaturi/oferte individuale si/sau comune, sub sanctiunea excluderii din competitie a tuturor candidaturilor/ofertelor in cauza;

b) sa depuna oferta individuala/comuna si sa fie nominalizat ca subcontractant in cadrul unei alte oferte, sub sanctiunea excluderii ofertei individuale sau, dupa caz, a celei in care este ofertant asociat."

Orice ofertant are dreptul de a participa la deschiderea ofertelor.

VII. CRITERII DE ATRIBUIRE

VII.2) Criteriu de atribuire	CEL MAI MARE NIVEL AL REDEVENȚEI PE AN
------------------------------	---

Nr. crt	Factorii de evaluare	Punctaj alocat
1.	Nivelul redevenței – Cel mai mare nivel al redevenței pe an	100
	TOTAL	100

Evaluarea ofertelor și în urma acestei evaluări, stabilirea ofertei câștigătoare se realizează de către comisia de evaluare, având în vedere încadrarea în perioada de valabilitate a ofertelor, precum și criteriul aplicat pentru atribuirea contractului de concesiune.

Va fi declarat câștigător ofertantul a cărui ofertă conține cea mai mare valoare a chirie, dar nu sub

nivelul chiriei minime stabilită, și dacă documentația depusă corespunde cerințelor din *Fișa de date a procedurii și Caietului de sarcini*.

Comisia de evaluare întocmește un clasament în ordinea descrescătoare prin însușirea punctajelor individuale acordate de fiecare membru din comisie.

VIII. ATRIBUIREA CONTRACTULUI

VIII.1) Ajustarea prețului chiriei	DA. Chiria se va actualiza anual cu indicele de inflație
VIII.2). Garanția contractului	DA. Garanția contractului este echivalentă cu contravaloarea redevenței pe un an de zile.

Predarea-primirea bunului concesionat se face prin proces verbal în termen de cel mult 30 de zile de la data constituirii garanției contractului.

Compartiment achiziții publice,

Data astăzi 28.06..2023

Președinte de sedință
Consilier local
Gradinaru Marian Florin



Contrasemnează pentru legalitate, conform art. 143
din OUG nr.57/2019 Codul administrativ,
Secretar-general Nica Valentin