

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PROBOTA  
JUDETUL IASI**

**HOTĂRÂREA nr.76**

**privind aprobarea devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții: „Reabilitare si modernizare dispensar medical în comuna Probota, județul Iași”,**

Consiliul Local al Comunei Probota, județul Iași, legal constituit conform Ordinului nr.323/26.10.2020 al Prefectului județului Iasi, întrunit la lucrările ședinței extraordinare din data 25 august 2022 ;

.Având în vedere referatul de aprobare înregistrat sub nr. 5431/16.08.2022.

Având în vedere referatul de specialitate înregistrat sub nr. 5432/16.08.2022;

Având în vedere avizul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Probota;

Luînd în considerare:

- prevederile HGR nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

- prevederile Legii finanțelor publice nr. 500/2002 cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Ordonanței de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ.

**HOTĂRĂȘTE:**

Art. 1 - Se aprobă devizul general actualizat pentru obiectivul de investiții: „Reabilitare si modernizare dispensar medical in comuna Probota, judetul Iasi”, astfel cum este prezentat în **Anexa 1**, parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art. 2 - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Comunei Probota, împreună cu aparatul de specialitate.

Art. 3 - Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre tuturor instituțiilor interesate precum și Instituției Prefectului Județului Iași pentru controlul legalității.

Data astăzi 25.08.2022

Președinte de ședință  
Consilier local

Leontic Gheorghe

Contrasemnează pentru legalitate, conform art. 143  
din OUG nr.57/2019-Codul administrativ,

Secretar general, Nica Valentin

PROCEDURI ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL nr.76 /25.08.2022		
OPERATIUNI EFECTUATE	Data ZZ/LL/AN	Persoane responsabile sa efectueze procedura
Adoptarea hotararii s-a facut cu majoritate ___ simpla / <input checked="" type="checkbox"/> absoluta / ___ calificata	25.08.2022	Nica V.
Comunicarea catre primarul comunei Probota	31.08.2022	
Comunicarea catre prefectul judetului Iasi	31.08.2022	
Aducerea la cunostinta publica	31.08,2022	
Comunicarea,numai in cazul celei cu caracter indiviual	---	
Hotarare devine obligatorie,sau produce efecte juridice,dupa caz	comunicare	

**DEVIZ GENERAL**  
**ACTUALIZAT la data de 16.08.2022**

privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiție :

**Reabilitare si modernizare dispensar medical in comuna Probota, judetul Iasi**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( inclusiv T.V.A. )			Defalcarea pe surse de finanțare
		TOTAL Valoare (inclusiv T.V.A. )	din care		
			din fonduri de la bugetul de stat	din finanțare de la bugetul local	
1	2	3=4+5	4	5	6
<b>Capitolul 1</b>					
1.1	Obținerea terenului.	0.00	0.00	0.00	buget local
1.2	Amenajarea terenului.	13,090.00	0.00	13,090.00	buget local
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00	buget local
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	buget local
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>13,090.00</b>	<b>0.00</b>	<b>13,090.00</b>	
<b>Capitolul 2</b>					
2.1	Cheltuieli aferente asigurării cu utilitățile necesare funcționării obiectivului de investiție	17,850.00	17,850.00	0.00	buget de stat
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>17,850.00</b>	<b>17,850.00</b>	<b>0.00</b>	
<b>Capitolul 3</b>					
3.1	Studii de teren	7,140.00	0.00	7,140.00	buget local
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3,000.00	0.00	3,000.00	buget local
3.3	Cheltuieli pentru expertizarea tehnică a construcțiilor	8,925.00	0.00	8,925.00	buget local
3.4	Cheltuieli pentru certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	1,785.00	0.00	1,785.00	buget local
3.5	<b>Cheltuieli pentru proiectare</b>	<b>85,204.00</b>	<b>62,594.00</b>	<b>22,610.00</b>	
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.3	Studiu de fezabilitate/Documentatie tehnica de avizare a lucrarilor de interventie	22,610.00	0.00	22,610.00	buget local
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	9,044.00	9,044.00	0.00	buget de stat
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	53,550.00	53,550.00	0.00	buget de stat
3.6	Cheltuieli aferente organizării și derulării procedurilor de achiziții publice	29,750.00	0.00	29,750.00	buget local
3.7	Consultanță	6,545.00	0.00	6,545.00	buget local
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	6,545.00	0.00	6,545.00	buget local
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	buget local
3.8	Cheltuieli pentru asistență tehnică	8,330.00	0.00	8,330.00	buget local
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	3,570.00	0.00	3,570.00	buget local
3.8.2	Dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	4,760.00	0.00	4,760.00	buget local
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>150,679.00</b>	<b>62,594.00</b>	<b>88,085.00</b>	
<b>Capitolul 4</b>					
4.1	Construcții și Instalații	2,617,885.76	2,617,885.76	0.00	buget de stat

4.2	Montaj utilaje tehnologice	3,212.00	3,212.00	0.00	buget de stat
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	23,800.00	23,800.00	0.00	buget de stat
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.5	Dotări	63,070.00	63,070.00	0.00	buget de stat
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	buget de stat
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>2,707,967.76</b>	<b>2,707,967.76</b>	<b>0.00</b>	
<b>Capitolul 5</b>					
5.1	Organizare de șantier :	1,190.00	1,190.00	0.00	
5.1.1	Lucrări de construcții	1,190.00	1,190.00	0.00	buget de stat
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0.00	0.00	0.00	buget local
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	14,734.62	0.00	14,734.62	buget local
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	2,856.00	2,856.00	0.00	buget de stat
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00	buget local
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>18,780.62</b>	<b>4,046.00</b>	<b>14,734.62</b>	
<b>Capitolul 6</b>					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare.	0.00	0.00	0.00	buget local
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	buget local
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>2,908,369.38</b>	<b>2,792,459.76</b>	<b>115,909.62</b>	
<b>Din care C + M</b>		<b>2,653,227.76</b>	<b>2,640,137.76</b>	<b>13,090.00</b>	

<b>TOTAL GENERAL din care:</b>	<b>2,908,369.38</b>
buget de stat	<b>2,792,459.76</b>
buget local	<b>115,909.62</b>

16.08.2022

BENEFICIAR  
**COMUNA PROBOTA**  
Primar, ZAMISNICU Constantin

Consultant:  
SC PRO CONSULTING EXPERT SRL



Preresedinte de sedinta,  
Leonte Gheorghe

Contrasemneaza pentru legalitate  
Secretar-general  
Nica Valentin

OBIECTIVUL: „ Reabilitare si modernizare dispensar medical in comuna Probota, judetul Iasi”

BENEFICIAR: COMUNA PROBOTA, JUDEȚUL IASI

CONSULTANT: SC PRO CONSULTING EXPERT SRL

FAZA: DALI

DEVIZ GENERAL - ACTUALIZAT la data de 16.08.2022  
privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investitii

Reabilitare si modernizare dispensar medical in comuna Probota, judetul Iasi

In lei/euro la cursul BNR din data de 11.09.2017 1 euro= 4.5729 lei							
Nr. crt	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	Valoare TVA	Valoare (inclusiv TVA)	Valoare (fara TVA)	Valoare TVA	Valoare (Inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei	Euro	Euro	Euro
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>PARTEA I</b>							
<b>CAPITOLUL 1</b>							
<b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>							
1.1.	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	11,000.00	2,090.00	13,090.00	2,405.00	457.04	2,862.52
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 1</b>		<b>11,000.00</b>	<b>2,090.00</b>	<b>13,090.00</b>	<b>2,405.00</b>	<b>457.04</b>	<b>2,862.52</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>							
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>							
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	15,000.00	2,850.00	17,850.00	3,280.00	623.00	3,903.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>		<b>15,000.00</b>	<b>2,850.00</b>	<b>17,850.00</b>	<b>3,280.00</b>	<b>623.00</b>	<b>3,903.00</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>							
<b>Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>							
3.1.	<b>Studii</b>	<b>6,000.00</b>	<b>1,140.00</b>	<b>7,140.00</b>	<b>1,312.08</b>	<b>249.29</b>	<b>1,561.37</b>
	3.1.1 Studii de teren: studii geotehnice, geologice,	6,000.00	1,140.00	7,140.00	1,312.08	249.29	1,561.37
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3,000.00	0.00	3,000.00	656.04	0.00	656.04
3.3.	Cheltuieli pentru expertizarea tehnică a construcțiilor	7,500.00	1,425.00	8,925.00	1,640.10	311.62	1,951.72
3.4.	Cheltuieli pentru certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	1,500.00	285.00	1,785.00	328.02	62.32	390.34
3.5.	<b>Cheltuieli pentru proiectare</b>	<b>71,600.00</b>	<b>13,604.00</b>	<b>85,204.00</b>	<b>15,657.46</b>	<b>2,973.92</b>	<b>18,632.38</b>
	3.5.1 Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentație de	19,000.00	3,610.00	22,610.00	4,154.91	789.43	4,944.35
	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului	7,600.00	1,444.00	9,044.00	1,661.97	315.77	1,977.74
	3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	45,000.00	8,550.00	53,550.00	9,840.58	1,869.71	11,710.29
3.6.	Cheltuieli aferente organizării și derulării	25,000.00	4,750.00	29,750.00	5,466.99	1,038.73	6,505.72
3.7.	<b>Cheltuieli pentru consultanță</b>	<b>5,500.00</b>	<b>1,045.00</b>	<b>6,545.00</b>	<b>1,202.74</b>	<b>228.52</b>	<b>1,431.26</b>
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	5,500.00	1,045.00	6,545.00	1,202.74	228.52	1,431.26
	3.7.2 Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.	<b>Cheltuieli pentru asistență tehnică</b>	<b>7,000.00</b>	<b>1,330.00</b>	<b>8,330.00</b>	<b>1,530.76</b>	<b>290.84</b>	<b>1,821.60</b>
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	3,000.00	570.00	3,570.00	656.04	124.65	780.69
	1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	3,000.00	570.00	3,570.00	656.04	124.65	780.69
	1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.8.2 Dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	4,000.00	760.00	4,760.00	874.72	166.20	1,040.91
<b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>		<b>127,100.00</b>	<b>23,579.00</b>	<b>150,679.00</b>	<b>27,794.18</b>	<b>5,155.25</b>	<b>32,950.43</b>

CAPITOLUL 4							
Cheltuieli pentru investiția de baza							
4.1	Construcții și instalații	2,199,904.00	417,981.76	2,617,885.76	481,074.15	91,404.09	572,478.24
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și	2,700.00	513.00	3,212.00	590.43	112.18	702.62
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	20,000.00	3,800.00	23,800.00	4,373.59	830.98	5,204.57
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	53,000.00	10,070.00	63,070.00	11,590.02	2,202.10	13,792.12
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 4</b>		<b>2,275,604.00</b>	<b>432,364.76</b>	<b>2,707,967.76</b>	<b>497,628.20</b>	<b>94,549.36</b>	<b>582,177.56</b>
CAPITOLUL 5							
Alte cheltuieli							
5.1	Organizare de santier	1,000.00	190.00	1,190.00	218.68	41.55	260.23
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de santier	1,000.00	190.00	1,190.00	218.68	41.55	260.23
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de santier	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	14,734.62	0.00	14,734.62	3,222.16	0.00	3,222.16
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	11,148.02	0.00	11,148.02	2,437.84	0.00	2,437.84
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru	2,229.60	0.00	2,229.60	487.57	0.00	487.57
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor	1,357.00	0.00	1,357.00	296.75	0.00	296.75
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	2,400.00	456.00	2,856.00	524.83	99.72	624.55
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 5</b>		<b>18,134.62</b>	<b>646.00</b>	<b>18,780.62</b>	<b>3,965.67</b>	<b>141.27</b>	<b>4,106.94</b>
CAPITOLUL 6							
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste							
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>2,446,838.62</b>	<b>461,530.76</b>	<b>2,908,369.38</b>	<b>535,073.05</b>	<b>100,925.91</b>	<b>635,998.97</b>
<b>Din care : C + M</b>		<b>2,229,604.00</b>	<b>423,623.76</b>	<b>2,653,227.76</b>	<b>487,568.27</b>	<b>92,637.86</b>	<b>580,206.13</b>

Preturile sunt extrase din baza de date a proiectantului  
Intocmit,

Data 16.08.2022

S.C. PRO CONSULTING EXPERT S.R.L.

COMUNA PROBOTA  
ZAMISNICU Constantin

Primar,



**DEVIZ REST DE EXECUTAT  
la data de 16.08.2022**

privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiție :

**Reabilitare si modernizare dispensar medical in comuna Probota, judetul Iasi**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( inclusiv T.V.A. )			Defalcarea pe surse de finanțare
		TOTAL Valoare (inclusiv T.V.A. )	din care		
			din fonduri de la bugetul de stat	din finanțare de la bugetul local	
1	2	3=4+5	4	5	6
<b>Capitolul 1</b>					
1.1	Obținerea terenului.	0.00	0.00	0.00	buget local
1.2	Amenajarea terenului.	13,090.00	0.00	13,090.00	buget local
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00	buget local
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	buget local
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>13,090.00</b>	<b>0.00</b>	<b>13,090.00</b>	
<b>Capitolul 2</b>					
2.1	Cheltuieli aferente asigurării cu utilitățile necesare funcționării obiectivului de investiție	17,850.00	17,850.00	0.00	buget de stat
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>17,850.00</b>	<b>17,850.00</b>	<b>0.00</b>	
<b>Capitolul 3</b>					
3.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00	buget local
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3,000.00	0.00	3,000.00	buget local
3.3	Cheltuieli pentru expertizarea tehnică a construcțiilor	5,950.00	0.00	5,950.00	buget local
3.4	Cheltuieli pentru certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5	<b>Cheltuieli pentru proiectare</b>	<b>62,594.00</b>	<b>62,594.00</b>	<b>0.00</b>	
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.3	Studiu de fezabilitate/Documentatie tehnica de avizare a lucrarilor de interventie	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	9,044.00	9,044.00	0.00	buget de stat
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	53,550.00	53,550.00	0.00	buget de stat
3.6	Cheltuieli aferente organizării și derulării procedurilor de achiziții publice	29,750.00	0.00	29,750.00	buget local
3.7	Consultanță	6,545.00	0.00	6,545.00	buget local
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	6,545.00	0.00	6,545.00	buget local
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	buget local
3.8	Cheltuieli pentru asistență tehnică	8,330.00	0.00	8,330.00	buget local
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	3,570.00	0.00	3,570.00	buget local
3.8.2	Dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	4,760.00	0.00	4,760.00	buget local
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>116,169.00</b>	<b>62,594.00</b>	<b>53,575.00</b>	
<b>Capitolul 4</b>					
4.1	Construcții și Instalații	2,617,885.76	2,617,885.76	0.00	buget de stat

4.2	Montaj utilaje tehnologice	3,212.00	3,212.00	0.00	buget de stat
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	23,800.00	23,800.00	0.00	buget de stat
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.5	Dotări	63,070.00	63,070.00	0.00	buget de stat
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	buget de stat
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>2,707,967.76</b>	<b>2,707,967.76</b>	<b>0.00</b>	
<b>Capitolul 5</b>					
5.1	Organizare de șantier :	1,190.00	1,190.00	0.00	
5.1.1	Lucrări de construcții	1,190.00	1,190.00	0.00	buget de stat
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0.00	0.00	0.00	buget local
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	14,734.62	0.00	14,734.62	buget local
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	2,856.00	2,856.00	0.00	buget de stat
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00	buget local
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>18,780.62</b>	<b>4,046.00</b>	<b>14,734.62</b>	
<b>Capitolul 6</b>					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare.	0.00	0.00	0.00	buget local
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	buget local
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>2,873,859.38</b>	<b>2,792,459.76</b>	<b>81,399.62</b>	
<b>Din care C + M</b>		<b>2,653,227.76</b>	<b>2,640,137.76</b>	<b>13,090.00</b>	

<b>TOTAL GENERAL din care:</b>	<b>2,873,859.38</b>
buget de stat	<b>2,792,459.76</b>
buget local	<b>81,399.62</b>

16.08.2022

BENEFICIAR  
**COMUNA PROBOTA**  
 Primar, ZAMISNICU Constantin

Consultant:  
 SC PRO CONSULTING EXPERT SRL



OBIECTIVUL: „ Reabilitare si modernizare dispensar medical in comuna Probota, judetul Iasi”

BENEFICIAR: COMUNA PROBOTA, JUDEȚUL IASI

CONSULTANT: SC PRO CONSULTING EXPERT SRL

FAZA: DALI

DEVIZ GENERAL - REST DE EXECUTAT la data de 16.08.2022

privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investitii

Reabilitare si modernizare dispensar medical in comuna Probota, judetul Iasi

În lei/euro la cursul BNR din data de 11.09.2017 1 euro= 4.5729 lei							
Nr. crt	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	Valoare TVA	Valoare (inclusiv TVA)	Valoare (fara TVA)	Valoare TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei	Euro	Euro	Euro
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>PARTEA I</b>							
<b>CAPITOLUL 1</b>							
<b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>							
1.1.	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	11,000.00	2,090.00	13,090.00	2,405.00	457.04	2,862.52
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 1</b>		<b>11,000.00</b>	<b>2,090.00</b>	<b>13,090.00</b>	<b>2,405.00</b>	<b>457.04</b>	<b>2,862.52</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>							
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>							
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	15,000.00	2,850.00	17,850.00	3,280.00	623.00	3,903.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>		<b>15,000.00</b>	<b>2,850.00</b>	<b>17,850.00</b>	<b>3,280.00</b>	<b>623.00</b>	<b>3,903.00</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>							
<b>Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>							
3.1.	<b>Studii</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
	3.1.1 Studii de teren: studii geotehnice, geologice,	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3,000.00	0.00	3,000.00	656.04	0.00	656.04
3.3	Cheltuieli pentru expertizarea tehnică a construcțiilor	5,000.00	950.00	5,950.00	1,093.40	207.75	1,301.14
3.4	Cheltuieli pentru certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5	<b>Cheltuieli pentru proiectare</b>	<b>52,600.00</b>	<b>9,994.00</b>	<b>62,594.00</b>	<b>11,502.55</b>	<b>2,184.48</b>	<b>13,688.03</b>
	3.5.1 Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentație de	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului	7,600.00	1,444.00	9,044.00	1,661.97	315.77	1,977.74
	3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	45,000.00	8,550.00	53,550.00	9,840.58	1,869.71	11,710.29
3.6	Cheltuieli aferente organizării și derulării	25,000.00	4,750.00	29,750.00	5,466.99	1,038.73	6,505.72
3.7	<b>Cheltuieli pentru consultanță</b>	<b>5,500.00</b>	<b>1,045.00</b>	<b>6,545.00</b>	<b>1,202.74</b>	<b>228.52</b>	<b>1,431.26</b>
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	5,500.00	1,045.00	6,545.00	1,202.74	228.52	1,431.26
	3.7.2 Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8	<b>Cheltuieli pentru asistență tehnică</b>	<b>7,000.00</b>	<b>1,330.00</b>	<b>8,330.00</b>	<b>1,530.76</b>	<b>290.84</b>	<b>1,821.60</b>
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	3,000.00	570.00	3,570.00	656.04	124.65	780.69
	1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	3,000.00	570.00	3,570.00	656.04	124.65	780.69
	1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.8.2 Dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	4,000.00	760.00	4,760.00	874.72	166.20	1,040.91
<b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>		<b>98,100.00</b>	<b>18,069.00</b>	<b>116,169.00</b>	<b>21,452.47</b>	<b>3,950.32</b>	<b>25,403.79</b>



CAPITOLUL 4							
Cheltuieli pentru investiția de baza							
4.1	Constructii si instalatii	2,199,904.00	417,981.76	2,617,885.76	481,074.15	91,404.09	572,478.24
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și	2,700.00	513.00	3,212.00	590.43	112.18	702.62
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	20,000.00	3,800.00	23,800.00	4,373.59	830.98	5,204.57
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	53,000.00	10,070.00	63,070.00	11,590.02	2,202.10	13,792.12
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 4</b>		<b>2,275,604.00</b>	<b>432,364.76</b>	<b>2,707,967.76</b>	<b>497,628.20</b>	<b>94,549.36</b>	<b>592,177.56</b>
CAPITOLUL 5							
Alte cheltuieli							
5.1	Organizare de santier	1,000.00	190.00	1,190.00	218.68	41.55	260.23
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	1,000.00	190.00	1,190.00	218.68	41.55	260.23
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii de santier	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	14,734.62	0.00	14,734.62	3,222.16	0.00	3,222.16
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	11,148.02	0.00	11,148.02	2,437.84	0.00	2,437.84
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru	2,229.60	0.00	2,229.60	487.57	0.00	487.57
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a	1,357.00	0.00	1,357.00	296.75	0.00	296.75
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	2,400.00	456.00	2,856.00	524.83	99.72	624.55
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 5</b>		<b>18,134.62</b>	<b>646.00</b>	<b>18,780.62</b>	<b>3,965.67</b>	<b>141.27</b>	<b>4,106.94</b>
CAPITOLUL 6							
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste							
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>2,417,836.62</b>	<b>456,020.76</b>	<b>2,873,859.38</b>	<b>528,731.34</b>	<b>99,720.99</b>	<b>628,452.33</b>
Din care : C + M		<b>2,229,604.00</b>	<b>423,623.76</b>	<b>2,653,227.76</b>	<b>487,568.27</b>	<b>92,637.86</b>	<b>580,206.13</b>

Preturile sunt extrase din baza de date a proiectantului

Data 16.08.2022

Intocmit,

S.C. PRO CONSULTING EXPERT S.R.L.



COMUNA PROBOTA  
ZAMISNICU Constantin

Primar,



Președinte der sedinta

Leonte Gheorghe

Contrasemneaza pentru legalitate  
Secretar-general  
Nica Valentin