

HOTĂRÂREA nr. 62

privind aprobarea devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții: **„Reabilitare si modernizare dispensar medical în comuna Probota, județul Iași”**

Consiliul Local al Comunei Probota, județul Iași, legal constituit conform Ordinului nr.323/26.10.2020 al Prefectului județului Iasi, întrunit la lucrările ședinței extraordinare din data de 30 iunie 2022 ;

.Având în vedere referatul de aprobare înregistrat sub nr. 4826/15.07.2022.

Având în vedere referatul de specialitate înregistrat sub nr. 4827/15.07.2022;

Având în vedere avizul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Probota;

Luând în considerare:

- prevederile HGR nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

- prevederile Legii finanțelor publice nr. 500/2002 cu modificările și completările ulterioare;

- art.129, alin (2), lit. C și e , și art. 139, alin (1), lit b) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul Partii a III-a, Titlul V, cap. VIII, art. 196, alineat 1, litera (a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Se aprobă devizul general actualizat pentru obiectivul de investiții: **„Reabilitare si modernizare dispensar medical in comuna Probota, judetul Iasi”**, astfel cum este prezentat în **Anexa 1**, parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art. 2 - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Comunei Probota, împreună cu aparatul de specialitate.

Art.3.-Secretarul general al comunei Probota va comunica copii după prezenta hotărâre Primarului comunei Probota și compartimentelor specializate-(contabilitate) ale acestuia, Instituției Prefectului - Județul Iași pentru control și legalitate, va asigura publicarea prezentei hotărâri pe pagina de internet a Primăriei Comunei Probota – www.primariaprobota.ro., Secțiunea „Monitorul Oficial”.

Președinte de ședință
Consilier local,

Plumbu Virgil



Contrasemnează pentru legalitate, conform art. 143
din OUG nr.57/2019-Codul administrativ,

Secretar general, Nica Valentin

PROCEDURI ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL nr.62 /20.07.2022		
OPERATIUNI EFECTUATE	Data ZZ/LL/AN	Persoane responsabile sa efectueze procedura
Adoptarea hotararii s-a facut cu majoritate __x__ simpla / __absoluta / __calificata	20.07.2022	Nica V.
Comunicarea catre primarul comunei Probota	21.07.2022	
Comunicarea catre prefectul judetului Iasi	21.07.2022	
Aducerea la cunostinta publica	21.07.2022	
Comunicarea,numai in cazul celei cu caracter indiviual	Dupa caz	
Hotarare devine obligatorie,sau produce efecte juridice,dupa caz	comunicare	

DEVIZ GENERAL
ACTUALIZAT la data de 01.07.2022

ANEXA NR. 1 LA H.C.L. NR.62/2022

privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiție :

Reabilitare și modernizare dispensar medical în comuna Probota, județul Iasi

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare
		TOTAL Valoare (inclusiv T.V.A.)	din care		
			din fonduri de la bugetul de stat	din finanțare de la bugetul local	
1	2	LEI 3=4+5	LEI 4	LEI 5	6
Capitolul 1					
1.1	Obținerea terenului.	0.00	0.00	0.00	buget local
1.2	Amenajarea terenului.	13,090.00	0.00	13,090.00	buget local
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00	buget local
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	buget local
	TOTAL CAPITOL 1	13,090.00	0.00	13,090.00	
Capitolul 2					
2.1	Cheltuieli aferente asigurării cu utilitățile necesare funcționării obiectivului de investiție	17,850.00	17,850.00	0.00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 2	17,850.00	17,850.00	0.00	
Capitolul 3					
3.1	Studii de teren	7,140.00	0.00	7,140.00	buget local
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3,000.00	0.00	3,000.00	buget local
3.3	Cheltuieli pentru expertizarea tehnică a construcțiilor	8,925.00	0.00	8,925.00	buget local
3.4	Cheltuieli pentru certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	1,785.00	0.00	1,785.00	buget local
3.5	Cheltuieli pentru proiectare	85,204.00	62,594.00	22,610.00	
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.3	Studiu de fezabilitate/Documentatie tehnica de avizare a lucrarilor de interventie	22,610.00	0.00	22,610.00	buget local
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	9,044.00	9,044.00	0.00	buget de stat
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	53,550.00	53,550.00	0.00	buget de stat
3.6	Cheltuieli aferente organizării și derulării procedurilor de achiziții publice	3,570.00	0.00	3,570.00	buget local
3.7	Consultanță	6,545.00	0.00	6,545.00	buget local
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	6,545.00	0.00	6,545.00	buget local
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	buget local
3.8	Cheltuieli pentru asistență tehnică	8,330.00	0.00	8,330.00	buget local
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	3,570.00	0.00	3,570.00	buget local
3.8.2	Dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	4,760.00	0.00	4,760.00	buget local
	TOTAL CAPITOL 3	124,499.00	62,594.00	61,905.00	
Capitolul 4					
4.1	Construcții și Instalații	2,617,885.76	2,617,885.76	0.00	buget de stat

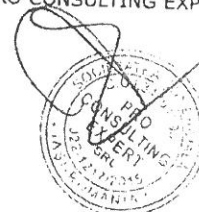
4.2	Montaj utilaje tehnologice	3,212.00	3,212.00	0.00	buget de stat
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	23,800.00	23,800.00	0.00	buget de stat
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.5	Dotări	63,070.00	63,070.00	0.00	buget de stat
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	buget de stat
TOTAL CAPITOL 4		2,707,967.76	2,707,967.76	0.00	
Capitolul 5					
5.1	Organizare de șantier :	1,190.00	1,190.00	0.00	
5.1.1	Lucrări de construcții	1,190.00	1,190.00	0.00	buget de stat
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0.00	0.00	0.00	buget local
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	14,734.62	0.00	14,734.62	buget local
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	2,856.00	2,856.00	0.00	buget de stat
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00	buget local
TOTAL CAPITOL 5		18,780.62	4,046.00	14,734.62	
Capitolul 6					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare.	0.00	0.00	0.00	buget local
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	buget local
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00	
TOTAL GENERAL		2,882,189.38	2,792,459.76	89,729.62	
Din care C + M		2,653,227.76	2,640,137.76	13,090.00	

TOTAL GENERAL din care:	2,882,189.38
buget de stat	2,792,459.76
buget local	89,729.62

01.07.2022

BENEFICIAR
COMUNA PROBOTA
 Primar, ZAMISNICU Constantin

Consultant:
 SC PRO CONSULTING EXPERT SRL



OBIECTIVUL: „ Reabilitare si modernizare dispensar medical in comuna Probota, judetul Iasi”

BENEFICIAR: COMUNA PROBOTA, JUDEȚUL IASI

CONSULTANT: SC PRO CONSULTING EXPERT SRL

FAZA: DALI

DEVIZ GENERAL - ACTUALIZAT la data de 01.07.2022
privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investitii

Reabilitare si modernizare dispensar medical in comuna Probota, judetul Iasi

în lei/euro la cursul BNR din data de 11.09.2017 1 euro= 4.5729 lei

Nr. crt	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	Valoare TVA	Valoare (inclusiv TVA)	Valoare (fara TVA)	Valoare TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei	Euro	Euro	Euro
1	2	3	4	5	6	7	8
PARTEA I							
CAPITOLUL 1							
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului							
1.1.	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	11,000.00	2,090.00	13,090.00	2,405.00	457.04	2,862.52
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 1		11,000.00	2,090.00	13,090.00	2,405.00	457.04	2,862.52
CAPITOLUL 2							
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului							
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	15,000.00	2,850.00	17,850.00	3,280.00	623.00	3,903.00
TOTAL CAPITOLUL 2		15,000.00	2,850.00	17,850.00	3,280.00	623.00	3,903.00
CAPITOLUL 3							
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica							
3.1.	Studii	6,000.00	1,140.00	7,140.00	1,312.08	249.29	1,561.37
3.1.1	Studii de teren: studii geotehnice, geologice,	6,000.00	1,140.00	7,140.00	1,312.08	249.29	1,561.37
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3,000.00	0.00	3,000.00	656.04	0.00	656.04
3.3	Cheltuieli pentru expertizarea tehnică a construcțiilor	7,500.00	1,425.00	8,925.00	1,640.10	311.62	1,951.72
3.4	Cheltuieli pentru certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	1,500.00	285.00	1,785.00	328.02	62.32	390.34
3.5	Cheltuieli pentru proiectare	71,600.00	13,604.00	85,204.00	15,657.46	2,973.92	18,632.38
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de	19,000.00	3,610.00	22,610.00	4,154.91	789.43	4,944.35
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului	7,600.00	1,444.00	9,044.00	1,661.97	315.77	1,977.74
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	45,000.00	8,550.00	53,550.00	9,840.58	1,869.71	11,710.29
3.6	Cheltuieli aferente organizării și derulării	3,000.00	570.00	3,570.00	656.04	124.65	780.69
3.7	Cheltuieli pentru consultanță	5,500.00	1,045.00	6,545.00	1,202.74	228.52	1,431.26
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	5,500.00	1,045.00	6,545.00	1,202.74	228.52	1,431.26
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8	Cheltuieli pentru asistență tehnică	7,000.00	1,330.00	8,330.00	1,530.76	290.84	1,821.60
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	3,000.00	570.00	3,570.00	656.04	124.65	780.69
1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	3,000.00	570.00	3,570.00	656.04	124.65	780.69
1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	4,000.00	760.00	4,760.00	874.72	166.20	1,040.91
TOTAL CAPITOLUL 3		105,100.00	19,399.00	124,499.00	22,983.23	4,241.17	27,225.39

CAPITOLUL 4							
Cheltuieli pentru investitia de baza							
4.1	Constructii si instalatii	2,199,904.00	417,981.76	2,617,885.76	481,074.15	91,404.09	572,478.24
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și	2,700.00	513.00	3,212.00	590.43	112.18	702.62
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj						
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	20,000.00	3,800.00	23,800.00	4,373.59	830.98	5,204.57
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	53,000.00	10,070.00	63,070.00	11,590.02	2,202.10	13,792.12
	TOTAL CAPITOLUL 4	2,275,604.00	432,364.76	2,707,967.76	497,628.20	94,549.36	592,177.56
CAPITOLUL 5							
Alte cheltuieli							
5.1	Organizare de santier	1,000.00	190.00	1,190.00	218.68	41.55	260.23
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	1,000.00	190.00	1,190.00	218.68	41.55	260.23
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii de santier	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	14,734.62	0.00	14,734.62	3,222.16	0.00	3,222.16
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	11,148.02	0.00	11,148.02	2,437.84	0.00	2,437.84
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru	2,229.60	0.00	2,229.60	487.57	0.00	487.57
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor	1,357.00	0.00	1,357.00	296.75	0.00	296.75
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	2,400.00	456.00	2,856.00	524.83	99.72	624.55
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 5	18,134.62	646.00	18,780.62	3,965.67	141.27	4,106.94
CAPITOLUL 6							
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste							
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 6	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	2,424,838.62	457,350.76	2,882,189.38	530,262.10	100,011.83	630,273.94
	Din care - C + M	2,229,604.00	423,623.76	2,653,227.76	487,568.27	92,637.86	580,206.13

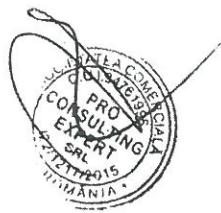
Preturile sunt extrase din baza de date a proiectantului
Intocmit,

Data 01.07.2022

S.C. PRO CONSULTING EXPERT S.R.L.

COMUNA PROBOTA
ZAMISNICU Constantin

Primar,



Data astazi, 20.07.2022
Presedinte de sedinta,
Consilier local
Plumbu virgil

Contrasemneaza pentru legalitate,
conform art.143 din Codul Administrativ
Secretar general
Nica Valentin