

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PROBOTA

JUDETUL IASI

HOTĂRÂREA nr.33

privind încheierea la Contractul de concesiune **nr. 2344/12.05.2015**, încheiat între **U.A.T. Comuna Probota și Societatea Comercială Agricolă 96 S.A.Țigănași** pentru suprafețe de pajiști (pășuni) aflate în domeniul privat al comunei Probota

Consiliul Local al Comunei Probota, județul Iași, legal constituit conform Ordinului nr.323/26.10.2020 al Prefectului județului Iași, întrunit la lucrările ședinței ordinare din data 31 martie 2022 ;

Având în vedere:

- **Contractul de concesiune nr. 2344/12.05.2015**, încheiat între U.A.T. Comuna Probota și Societatea Comercială Agricolă 96 S.A.Țigănași;
- **Actul adițional nr. 1/22.07.2020 la Contractul de concesiune nr. 2344/12.05.2015**;
- **Solicitarea Asociației de prelungire a duratei Contractului de concesiune nr. 2344/12.05.2015**, înregistrată la sediul comunei Probota sub **nr. 1546/08.03.2022**;
- Tabelele cu mișcarea efectivului de ovine și caprine din luna februarie 2022 precum și listele din registrul animalelor din exploatarea RO0986589002, înregistrate cu nr. 1546/08.03.2022.
- **Cererea de furnizare informații nr. 521385/14.03.2022**, eliberată de O.N.R.C.;
- **Planul de amenajament pastoral comuna Probota, județul Iași**, aprobat prin **H.C.L. nr. 46/27.06.2019**;
- dispozițiile art. 6 alin. 2 din **H.G. nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991**, potrivit căroră „În condițiile art. 9 alin. (1) și (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2013, în cazul solicitării unei suprafețe de pajiști proprietatea publică/privată a unităților administrativ-teritoriale de către formele asociative legal constituite, în vederea utilizării în comun, reprezentantul legal al acestora depune o cerere la compartimentul funcțional din cadrul primăriei, însoțită de o listă nominală ce cuprinde documente care atestă că fiecare membru deține animale din speciile bovine, ovine, caprine și ecvidee, înscrise în RNE, și suprafața agricolă care revine fiecărui membru pentru utilizare proporțional cu numărul de UVM, cu acceptul acestora.”
- faptul că durata maximă a contractelor de concesiune este de **10 ani**, conform prevederilor art. 9 alin.1 din **O.U.G. nr. 34/2013 organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare**;
- prevederile **Anexei nr.1 a Ordinului nr. 407 din 31 mai 2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor**, potrivit căroră „Contractul de concesiune poate fi prelungit pentru o perioadă egală cu cel mult jumătate din durata sa inițială, cu condiția ca prin prelungire să nu se depășească termenul maxim de 10 ani prevăzut la art. 9 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2013, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 86/2014, cu modificările ulterioare;”

- faptul că, la data prezentei, concesionarul nu figurează cu datorii față de bugetul local al comunei Probota;
 - actualizarea redevenței contractului cu indicele de inflație și în conformitate cu prevederile **Planului de amenajament pastoral, comuna Probota, județul Iași** din data de 27.06.2019.
 - Anexa –Calculul redevenței, actualizată cu indicele de inflație-Contract nr. 2344/12.05.2015.
- Având în vedere:
- Referatul de aprobare nr.1646/11.03.2022 al Primarului Comunei Probota, județul Iași,
 - Raportul de specialitate nr. 1645/11.03.2022 din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Probota, județul Iași ,
 - Avizele Comisiilor de specialitate al Consiliului Local al Comunei Probota, județul Iași,
- În baza prevederilor:
- art.120 alin (1), art.121 alin (1) și (2) din Constituția României, republicată;
 - art.7 alin (2) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - O.U.G. nr. 34/2013 **organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;**
 - art. 20 din Legea-cadru a descentralizării nr.195/2006.
- Luând în considerare prevederile:
- Dispozițiile art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată,
 -
- În temeiul art.129 alin.(1), alin.2 lit. (c), alin.(6) lit. (a), (b),art. 136 alin. 1, art. 139 alin.(1)și art. 196, alin. (1) lit. (a), art. 306 din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. – (1) Se aprobă prelungirea Contractului de concesiune nr. 2344/12.05.2015, cu o perioadă de un an, începând cu data de 12 mai 2022 până la data de 12 mai 2023 prin Actul adițional nr. 2 – Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – Se modifică redevența totală anuală a contractului la suma de 12.867,33 lei/an, calculată conform Anexei – Calculul redevență, actualizată cu indicele de inflație – Contract nr. 2344/12.05.2015, Anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.3 – Urmărirea și încasarea contravalorii contractului de concesiune se va face de către Direcția Impozite și Taxe din cadrul Primăriei Comunei Probota.

Art.4. – Cu ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Comunei Probota, județul Iași.

Art.5. Secretarul comunei va aduce la cunoștință publică prezenta prin afisare la sediul institutiei ,o va publicată pe site-ul instituției si o va inainta :

Societatii Comerciale Agricola 96 S.A.Țigănași

* Primarului comunei Probota;

* Compartimentelor financiar-contabil, impozite și taxe locale, pentru conformare și îndeplinire.

* Instituției Prefectului Județului Iași pentru control și legalitate.

Data astăzi 31.03.2022

Președinte de ședință
Consilier local,



Butuc Ioan

Contrasemnează pentru legalitate, conform art. 143
din OUG nr. 57/2019-Codul administrativ,

Secretar general, Nica Valentin

PROCEDURI ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL nr.33 /31.03.2022

OPERATIUNI EFECTUATE	Data ZZ/LL/AN	Persoane responsabile sa efectueze procedura
Adoptarea hotararii s-a facut cu majoritate___simpla / ☒ absoluta / ___calificata	31.03.2022	Nica V.
Comunicarea catre primarul comunei Proboata	06.04.2022	
Comunicarea catre prefectul judetului Iasi	06.04.2022	
Aducerea la cunostinta publica	06.04.2022	
Comunicarea,numai in cazul celei cu caracter indiviual	---	
Hotarare devine obligatorie,sau produce efecte juridice,dupa caz	comunicare	

**ACT ADIȚIONAL NR. 2 DIN DATA DE ____/____/2022
LA CONTRACTUL DE CONCESIUNE NR. 2344/12.05.2015**

Preambul

În temeiul prevederilor:

- H.C.L. Probota nr. ____/2022;
- H.C.L. Probota nr. 46/27.06.2019 privind aprobarea *Planului de amenajament pastoral, comuna Probota, județul Iași*;
- *Contractului de concesiune nr. 2345/12.05.2015 și a Actului adițional nr. 1/22.07.2020*;
- *Anexa nr.1 a Ordinului nr. 407 din 31 mai 2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pășiți aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor,*

I. Părțilecontractante

1.1. U.A.T. COMUNA PROBOTA, cu sediul în sat Probota, comuna Probota, județul Iași, cod poștal 707395, tel./fax: +40 232 297 571, e-mail: primariaprobota@primariaprobota.ro, având certificat de înregistrare fiscală 4540364 și conturi deschise la Trezoreria Municipiului Iași, reprezentată legal prin primar – dl. Constantin ZAMISNICU, **în calitate de CONCEDENT**, pe de o parte,

1.2. SOCIETATEA COMERCIALĂ AGRICOLA 96 S.A.ȚIGĂNAȘI, cu sediu lîn sat Țigănași, comuna Țigănași, județul Iași, având cod unic de identificare 9536917, nr. din Registrul național al exploatațiilor (RNE) RO 0986589002, J22/833/1997 contul nr. _____, deschis la _____, telefon:: +40 232 299 090 reprezentată legal prin Placinski Aurel, cu funcția de administrator, **în calitate de CONCESIONAR**, pe de altă parte.

Au convenit de comun accord modificarea *Contractului de concesiune a suprafețelor de pășiți (pășuni) aflate în domeniul privat al comunei Probota nr.2344/12.05.2015*, după cum urmează:

Art.1. Durata contractului de concesiune se prelungește cu un an, începând cu data de 12 mai 2022 până la 12 mai 2023.

Art.2. Redevența anuală totală va fi în valoare de 12.867,33 lei/an calculată conform Anexei – Calcul redevență, actualizată cu indicele de inflație – Contract nr. 2344/12.05.2015.

Art.3. Restul clauzelor rămân neschimbate și obligatorii pentru părțile contractante.

Părțile au înțeles să încheie la sediul concedentului astăzi, _____ 2022, prezentul act adițional în trei exemplare originale, din care două pentru concedent și unul pentru concesionar, fiind semnat și ștampilat de către părți pe fiecare pagină, producându-și efectele de la data semnării.

CONCEDENT,
U.A.T. COMUNA PROBOTA
Reprezentat legal prin Primar,
Constantin ZAMISNICU

Vizat de secretar general,
Valentin NICA

Departament financiar- contabil,
Ec. Violeta MITITELU

Vizat CFPP,
Adrian ROBU

Departament achiziții publice,
Diana Livia CUTI

Oficiul juridic,
Av. Ionuț Sebastian SIDOR

CONCESIONAR,
SOCIETATEA COMERCIALĂ AGRICOLĂ 96 S.A.ȚIGĂNAȘI
Reprezentată legal prin administrator,
Placinski Aurel

Anexa Contractului de concesiune a suprafețelor de pajiști (pășuni) aflate în domeniul public al comunei Probota nr. 2344/12.05.2015

**CALCUL REDEVENȚĂ ACTUALIZATĂ CU INDICELE DE INFLAȚIE
– CONTRACT NR. 2344/12.05.2015 –**

Crt.	Trup	Suprafață (ha)	Valoare redevență lei/ha/an, conform Planului de amenajament pastoral comuna Probota, județul Iași, actualizată cu indicele de inflație	Total redevență/an
1.	T1	1,93	89,77 lei/ha/an	173,25 lei/an
2.	T1	7,0511	89,77 lei/ha/an	632,97 lei/an
3.	T1	3.0989	89,77 lei/ha/an	278,18 lei/an
4.	T2	26,2813	89,79 lei/ha/an	2.359,79 lei/an

5.	T3	84,8015	111,12 lei/ha/an	9.423,14 lei/an
Total		123,1628		12.867,33 lei/an

**CONCEDENT,
U.A.T. COMUNA PROBOTA**

**Reprezentat legal prin Primar,
Constantin ZAMISNICU**

Vizat de secretar general,
Valentin NICA

Departament financiar- contabil,
Ec. Violeta MITITELU

Vizat CFPP,
Adrian ROBU

Departament achiziții publice,
Diana Livia CUTI

Oficiul juridic,
Av. Ionuț Sebastian SIDOR

**CONCESIONAR,
SOCIETATEA COMERCIALĂ
AGRICOLA 96 S.A. ȚIGĂNAȘI**

**Reprezentată legal prin administrator,
Placinski Aurel**

Președinte de ședință
Consilier local

Butuc Ioan



Contrasemnează pentru legalitate, conform art. 143
din OUG nr.57/2019-Codul administrativ,

Secretar general, Nica Valentin

